

ROMÂNIA



Județul GIURGIU
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU

HOTĂRÂRE

privind structura Comisiei sociale pentru analizarea dosarelor de locuințe pentru tineri și familii de tineri în vârstă de până la 35 ani, precum și a locuințelor sociale și celor din fondul locativ de stat, destinate închirierii

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU
întrunit în ședință ordinară,

Având în vedere:

- expunerea de motive a Primarului municipiului Giurgiu, înregistrată la nr.27.876/15.07.2016;
- raportul de specialitate al Direcției Patrimoniu - Compartimentul Patrimoniu înregistrat la nr.27.877/15.07.2016;
- raportul comisiei pentru administrație publică locală, juridic și de disciplină;
- raportul comisiei de buget - finanțe, administrarea domeniului public și privat;
- prevederile Legii nr.152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, cu modificările și completările ulterioare, modificată și completată prin Legea nr.221/2015 și ale Hotărârii Guvernului nr.962/2001, modificată și completată prin Hotărârea Guvernului nr.251/2016 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr.152/1998, ale Hotărârii Consiliului Local al municipiului Giurgiu nr.316/29.11.2012 privind structura comisiei sociale pentru analizarea dosarelor de locuință pentru tineri și familii de tineri în vârstă de până la 35 ani, destinate închirierii.

În temeiul art.36, alin.(2), lit.,d”, alin.(6), lit.,a”, pct.17 și art.45, alin.(1) din Legea nr.215/2001, republicată, privind Administrația Publică Locală, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă structura Comisiei sociale pentru analizarea dosarelor de locuințe, destinate închirierii pentru tineri și familii de tineri în vârstă de până la 35 ani, precum și a locuințelor sociale și celor din fondul locativ de stat, în următoarea componență:

Președinte: - un Viceprimar al Municipiului Giurgiu;

Membrii: - ROȘU PETRE - Secretar al Municipiului Giurgiu;

- doi specialiști din domeniul construcțiilor;

- un reprezentant al Serviciului Juridic și Administrație Locală;

- un reprezentant al Direcției de Asistență Socială Giurgiu;
- un reprezentant al Direcției de Evidență a Persoanei;
- un reprezentant al Compartimentului Fond Locativ;
- un reprezentant al Compartimentului Patrimoniu.

Art.2. (1) Se nominalizează un număr de patru consilieri locali care să facă parte din Comisia socială, după cum urmează:

- IONESCU LIVIU - OVIDIU;
- SĂNDULESCU PETRONELA MARINELA;
- SÎRBU ADELINA VERONICA;
- GÂDEA GHEORGHE.

(2) Nominalizarea persoanelor prevăzute la art.1 se va face prin Dispoziție a Primarului Municipiului Giurgiu, cu excepția consilierilor locali și a secretarului municipiului.

Art.3. Pe data prezentei hotărâri orice dispoziție contrară se revocă.

Art.4. Prezenta Hotărâre se va comunica Instituției Prefectului - Județul Giurgiu în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate, Primarului Municipiului Giurgiu, persoanelor nominalizate la art.2 și Direcției Patrimoniu - Compartimentul Patrimoniu din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Giurgiu.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Oprișan Gigi



**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR,**

Roșu Petre

Giurgiu, **28 iulie 2016**
Nr. **230**

Adoptată cu un număr de 20 voturi pentru, din totalul de 20 consilieri prezenți

EXPUNERE DE MOTIVE

În vederea punerii în aplicare a prevederilor art.14 aliniatul 5, din Hotărârea nr.962/27.09.2011 actualizată privind aprobarea normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr.152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe și reactualizării componenței comisiei sociale pentru analizarea dosarelor de locuință, destinate închirierii pentru tineri și familii de tineri în vârstă de până la 35 ani, propun inițierea unui proiect de hotărâre cu următoarea titulatură:

„ Proiect de hotărâre privind structura comisiei pentru analizarea dosarelor de locuință pentru tineri și familii de tineri în vârstă de până la 35 ani, destinate închirierii,,

Direcția Patrimoniu, prin Compartimentul Patrimoniu, va întocmi referatul de specialitate și va redacta proiectul de hotărâre, pe care îl va susține în fața comisiei pentru administrație publică locală, juridic și de disciplină și comisiei buget-finanțe , administrarea domeniului public și privat pentru avizare și în fața consiliului local pentru aprobare.

PRIMAR,

BARBU NICOLAE



**VIZAT:
VICEPRIMAR,**

DRAGOMIR ION



RAPORT DE SPECIALITATE

I. TEMEIUL DE FAPT:

Prin expunerea de motive nr.27.876/15.07.2016, Primarul municipiului Giurgiu, a inițiat Proiectul de hotărâre cu privire la structura Comisiei pentru analizarea dosarelor de locuință pentru tineri și familii de tineri în vârstă de până la 35 ani, destinate închirierii și nominalizarea unor consilieri locali în cadrul comisiei, în vederea dezbaterii și aprobării sale în ședința Consiliului local al municipiului Giurgiu.

II. TEMEIUL DE DREPT:

Conform art.44 din Legea 215/2001 modificată privind administrația publică locală, Direcția Patrimoniu, Compartimentul Patrimoniu în calitate de compartiment de resort a analizat și elaborat prezentul raport în termenul prevăzut de lege.

III. ARGUMENTE DE OPORTUNITATE:

Proiectul de hotărâre are ca obiect principal de reglementare structura Comisiei pentru analizarea dosarelor de locuință pentru tineri și familii de tineri în vârstă de până la 35 ani, destinate închirierii și nominalizarea unui număr de patru consilieri locali în cadrul comisiei.

În conformitate cu prevederile Legii nr.152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, modificată și completată, și a normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr.152/1998

aprobate prin HG nr.962/2001, se impune a se lua masurile necesare pentru repartizarea locuințelor realizate în cadrul programului de „Construcții locuințe pentru tineri și familii de tineri în vârstă de până la 35 ani”.

Prin Hotărârea nr.316/29.11.2012 Consiliul local al municipiului Giurgiu a fost aprobată structura comisiei sociale pentru analizarea dosarelor de locuință pentru tineri precum și nominalizarea unor consilieri locali care să facă parte din componența comisiei.

Având în vedere modificările actelor normative cu privire la repartizarea acestor locuințe, în conformitate cu prevederile art.14, aliniatul 5 din Hotărârea nr.962/2001 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr.152/1998, precum și faptul că unele persoane și-au pierdut calitatea de consilier local, propunem componența structurii comisiei sociale pentru analizarea dosarelor de locuință, destinate închirierii pentru tineri și familii de tineri în vârstă de până la 35 ani și nominalizarea celor patru consilieri locali după cum urmează:

Presedinte: un Viceprimar al municipiului Giurgiu;

Membrii: Secretarul municipiului Giurgiu;

patru consilieri locali;

doi specialiști în domeniul construcțiilor;

un reprezentant al Serviciului Juridic și Administrație Locală;

un reprezentant al Direcției de Asistență Socială;

un reprezentant al Direcției de Evidență a Persoanei;

un reprezentant al Compartimentului Fond Locativ și un

reprezentant al Compartimentului Patrimoniu din cadrul Direcției Patrimoniu

Cei patru consilieri locali vor fi următorii:

Ionescu Liviu Ovidiu

Săndulescu Petronela

Sîrbu Adelina

Gâdea Gheorghe

Secretariatul Comisiei sociale pentru analizarea dosarelor de locuință destinate închirierii va fi asigurat de către Compartimentul Patrimoniu, din cadrul Direcției Patrimoniu, iar nominalizarea Comisiei sociale, va fi stabilită prin Dispoziția primarului municipiului Giurgiu, conform art.14, aliniatul 3 din HG nr.962/2001.

Deasemenea propunem ca la data emiterii hotărârii de consiliu să-și înceteze aplicabilitatea orice dispoziție contrară.

În acest scop propunem spre dezbatere și aprobare Consiliului Local proiectul de hotărâre anexat.

IV. REGLEMENTĂRI LEGALE INCIDENTE:

Proiectul de hotărâre are ca temei special de drept prevederile art.36 alin.(2), lit.,c”, alin.(5), lit.,b” și art.45 din Legea nr. 215/2001, republicată, privind Administrația Publică Locală, cu modificările și completările ulterioare, și nu are un caracter normativ nefiind supus prevederilor Legii nr.52/2003 privind transparența decizională.

V. CONCLUZII ȘI PROPUNERI:

Proiectul de hotărâre întrunește condițiile legale și de oportunitate astfel că propunem dezbateră și aprobarea sa în ședința Consiliului local al municipiului Giurgiu.

DIRECTOR EXECUTIV,

Cristian TRĂISTARU



ÎNTOCMIT,

Ficleanu Marilena

