

ROMÂNIA



Județul GIURGIU

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU

## HOTĂRĂRE

privind constatarea încetării Contractului de concesiune nr.10.960/20.03.2015, încheiat între Municipiul Giurgiu și Societatea Comercială AMAPAM FAMILY CONSULTING S.R.L.

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU

întrunit în ședință ordinară,

Având în vedere:

- expunerea de motive a Primarului municipiului Giurgiu, înregistrată la nr.43.072/13.11.2017;
- raportul de specialitate al Direcției Patrimoniu - Compartimentul Urmărire, Executare Contracte, înregistrat la nr.43.073/13.11.2017;
- raportul comisiei pentru administrație publică locală, juridic și de disciplină;
- prevederile Hotărârii Consiliului Local nr.464/18.12.2014 privind aprobarea studiului de oportunitate și caietului de sarcini în vederea concesiunii prin licitație publică a terenului în suprafață de 36,00 mp., situat în Municipiul Giurgiu, Bulevardul București, adiacent S.C. Petrom S.A., ale Contractului de concesiune nr.10.960/20.03.2015 încheiat între Municipiul Giurgiu și Societatea Comercială AMAPAM FAMILY CONSULTING S.R.L. și ale art.1321 din Legea nr.287/2009 privind Noul Cod Civil.

În temeiul art.36, alin.(2), lit.,c", alin.(5), lit.,b" și art.45 din Legea nr.215/2001, republicată, privind Administrația Publică Locală, cu modificările și completările ulterioare,

## HOTĂRĂȘTE:

**Art.1.** Se constată încetarea Contractului de concesiune nr.10.960/20.03.2015 încheiat între Municipiul Giurgiu și Societatea Comercială AMAPAM FAMILY CONSULTING S.R.L., pentru nerespectarea clauzelor contractuale.

**Art.2.** Prezenta hotărâre se va comunica Instituției Prefectului - Județul Giurgiu în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate, Primarului Municipiului Giurgiu, Direcției Patrimoniu - Compartimentul Urmărire, Executare Contracte din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului municipiului Giurgiu, Direcției de Impozite și Taxe Locale Giurgiu și Societății Comerciale AMAPAM FAMILY CONSULTING S.R.L.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Barbu Ionuț

Giurgiu, 27 noiembrie 2017  
Nr. 468



CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR,

Roșu Petre

## EXPUNERE DE MOTIVE

Având în vedere nerespectarea de către concesionar a prevederilor *Cap.VIII. pct.7 "Obligațiile concesionarului"* din contractul de concesiune nr.10.960/20.03.2015 încheiat între Municipiului Giurgiu și S.C. AMAPAM FAMILY CONSULTING S.R.L., propun inițierea unui proiect de hotărâre cu următoarea titlatură:

**„Proiect de hotărâre privind constatarea încetării contractului de concesiune nr.10.960/20.03.2015 încheiat între Municipiului Giurgiu și Societatea Comercială AMAPAM FAMILY CONSULTING S.R.L.”**

Direcția Patrimoniu prin Compartimentul Urmărire, Executare Contracte va întocmi referatul de specialitate și va redacta proiectul de hotărâre, pe care le va susține în fața comisiei pentru administrație publică locală, juridic și de disciplină, pentru avizare și în fața Consiliului local pentru aprobare.

PRIMAR,



**VIZAT:**  
**VICEPRIMAR,**



## **RAPORT DE SPECIALITATE**

### **I. TEMEIUL DE FAPT:**

Prin expunerea de motive nr.43.072/13.11.2017, Primarul Municipiului Giurgiu, a inițiat Proiectul de hotărâre cu privire la constatarea încetării contractului de concesiune nr.10.960/20.03.2015 încheiat între Municipiului Giurgiu și S.C. AMAPAM FAMILY CONSULTING S.R.L., în vederea dezbaterii și aprobării sale în ședința Consiliului local al municipiului Giurgiu.

### **II. TEMEIUL DE DREPT:**

Conform art.44 din Legea 215/2001 modificată privind administrația publică locală, Direcția Patrimoniu, Compartimentul Urmărire, Executare Contracte, în calitate de compartiment de resort a analizat și elaborat prezentul raport în termenul prevăzut de lege.

### **III. ARGUMENTE DE OPORTUNITATE:**

Proiectul de hotărâre are ca obiect principal de reglementare constatarea încetării contractului de concesiune nr.10.960/20.03.2015, încheiat între Municipiului Giurgiu și S.C. AMAPAM FAMILY CONSULTING S.R.L., pentru nerespectarea clauzelor contractuale.

În baza contractului de concesiune în calitate de concesionar, în temeiul Cap. VIII, art.1, pct. „7”, *Obligațiile concesionarului*, societatea susmenționată, și a caietului de sarcini aprobat prin Hotărârea nr. 464/18.12.2014 a Consiliului local al municipiului Giurgiu avea obligația să obțină toate avizele, acordurile și autorizațiile necesare construirii unui spațiu comercial.

Societatea Comercială AMAPAM FAMILY CONSULTING S.R.L., deține contractul de concesiune nr.10.960/20.03.2015, pentru terenul în suprafață de 36,00 mp., situat în Municipiul Giurgiu, Bulevardul București, adiacent S.C. Petrom S.A.

#### **IV. REGLEMENTĂRI LEGALE INCIDENTE:**

Proiectul de hotărâre are ca teme special de drept prevederile art.36 alin.(2), lit.,c”, alin.(5), lit.,b” și art.45 din Legea nr. 215/2001, republicată, privind Administrația Publică Locală, cu modificările și completările ulterioare, și nu are un caracter normativ nefiind supus prevederilor Legii nr.52/2003 privind transparența decizională.

#### **V. CONCLUZII ȘI PROPUNERI:**

Proiectul de hotărâre întrunește condițiile legale și de oportunitate astfel că propunem dezbaterea și aprobarea sa în ședința Consiliului local al municipiului Giurgiu.

**DIRECTOR EXECUTIV,**

**Cristian TRĂISTARU**

**ÎNTOCMIT,**

**Mădălina BURCEA**