

ROMÂNIA



Județul GIURGIU

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU

## HOTĂRĂRE

privind aprobarea trecerii din domeniul privat în domeniul public al Municipiului Giurgiu a terenului în suprafață de 251,00 mp., situat în Municipiul Giurgiu, Bulevardul CFR, nr.55

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU  
Întrunit în ședință ordinară,

Având în vedere:

- expunerea de motive a Primarului municipiului Giurgiu, înregistrată la nr.42.923/10.11.2017;
- raportul de specialitate al Direcției Patrimoniu - Compartimentul Patrimoniu, înregistrat la nr.42.924/10.11.2017;
- raportul comisiei pentru administrație publică locală, juridic și de disciplină;
- raportul comisiei de buget - finanțe, administrarea domeniului public și privat;
- prevederile art.8, alin.(1) din Legea nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare și ale art.859, alin.(2) și art.863, lit.,e" din Legea nr.287/2009, republicată, Noul Cod Civil.

În temeiul art.36, alin.(2), lit.,c" și art.45, alin.(3) din Legea nr.215/2001, republicată, privind Administrația Publică Locală, cu modificările și completările ulterioare,

## HOTĂRĂȘTE:

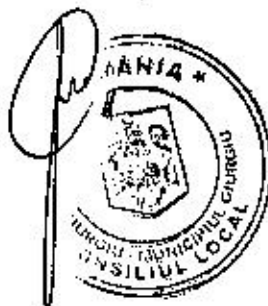
**Art.1.** Se aprobă trecerea din domeniul privat în domeniul public al Municipiului Giurgiu a terenului în suprafață de 251,00 mp, situat în intravilanul Municipiului Giurgiu, Bulevardul CFR, nr.55, identificat cu nr. cadastral 37420 și înscris în Cartea Funciară 37420.

**Art.2.** Se aprobă includerea în inventarul domeniului public al Municipiului Giurgiu aprobat prin Hotărârea nr.273/29.07.2015 a Consiliului Local al Municipiului Giurgiu care va fi modificat și completat în mod corespunzător.

**Art.3.** Prezenta hotărâre se va comunica Instituției Prefectului - Județul Giurgiu în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate, Primarului Municipiului Giurgiu, Direcției Patrimoniu - Compartimentul Patrimoniu și Direcției Economice din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Giurgiu.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**

**Barbu Ionuț**



**CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR,**

**Roșu Petre**

Giurgiu, 27 noiembrie 2017  
Nr. 464

Adoptată cu un număr de 21 voturi pentru, din totalul de 21 consilieri prezenți

## **EXPUNERE DE MOTIVE**

În vederea includerii în domeniul public al municipiului Giurgiu a terenului în suprafață de 251 mp, situat în intravilanul municipiului Giurgiu, Bulevardul CFR, nr.55, care a făcut obiectul Contractului de schimb de proprietăți încheiat între Municipiul Giurgiu și Covaci Octavian, autentificat sub nr.2017/13.10.2017 la Notarul Public Vlăsceanu Ioana Liliana, propun inițierea unui proiect de hotărâre cu următoarea titulatură:

**„Proiect de hotărâre privind aprobarea trecerii din domeniul privat în domeniul public al municipiului Giurgiu a terenului în suprafață de 251 mp, situat în municipiul Giurgiu, Bulevardul CFR, nr.55,,**

Direcția Patrimoniu prin Compartimentul Patrimoniu, va întocmi referatul de specialitate și va redacta proiectul de hotărâre, pe care le va susține în fața comisiei de buget-finanțe administrarea domeniului public și privat, comisiei pentru administrație publică locală, juridic și de disciplină, pentru avizare și în fața Consiliului Local pentru aprobare.

**PRIMAR,**



VIZAT:

VICEPRIMAR



## RAPORT DE SPECIALITATE

### I. TEMEIUL DE FAPT:

Prin expunerea de motive nr. 42923/10.11.2017 Primarul municipiului Giurgiu, a inițiat Proiectul de hotărâre cu privire la aprobarea trecerii din domeniul privat în domeniul public al municipiului Giurgiu a terenului în suprafață de 251 mp, situat în municipiul Giurgiu, Bulevardul CFR nr.55, în vederea dezbaterii și aprobării sale în ședința Consiliului local al municipiului Giurgiu.

### II. TEMEIUL DE DREPT:

Conform art. 44 din Legea 215/2001 modificată privind administrația publică locală, Direcția Patrimoniu, Compartimentul Patrimoniu, în calitate de compartiment de resort a analizat și elaborat prezentul raport în termenul prevăzut de lege.

### III. ARGUMENTE DE OPORTUNITATE:

Proiectul de hotărâre are ca obiect principal de reglementare trecerea din domeniul privat în domeniul public al municipiului Giurgiu a terenului în suprafață de 251 mp, situat în municipiul Giurgiu, Bulevardul CFR nr.55.

Prin Contractul de schimb de proprietăți încheiat între Municipiul Giurgiu și domnul Covaci Octavian s-a perfectat schimbul cu privire la terenul

situat în intravilanul municipiului Giurgiu , Bulevardul CFR , nr.55, în suprafață de 251 mp , având nr. cadastral 37752, înscris în cartea funciară nr. 37752.

Contractul de schimb a fost perfectat prin Incheierea de Autentificare nr.2017/13.10.2017 la Notarul public Vlăsceanu Ioana Liliana.

Față de cele prezentate mai sus propunem spre aprobare Consiliului local trecerea din domeniul privat în domeniul public al municipiului Giurgiu a terenului în suprafață de 251 mp, situat în intravilanul municipiului Giurgiu, Bulevardul CFR, nr.55 precum și includerea în inventarul domeniului public aprobat prin hotărârea nr. 273/2015 .

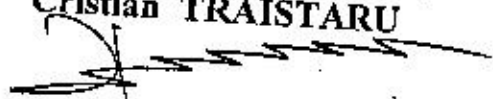
#### IV. REGLEMENTĂRI LEGALE INCIDENTE:

Proiectul de hotărâre are ca teme special de drept prevederile art.8, alin (1) din Legea nr.213/1998 privind proprietatea publică, art.859 alin (2) și art.863 lit.,,e" din Legea nr.287/2009 republicată, Codul Civil, art.36, alin (2), lit.,,c" și art.45, alin.(3) din Legea nr.215/2001, republicată, privind Administrația Publică Locală, cu modificările și completările ulterioare și nu are un caracter normativ nefiind supus prevederilor Legii nr.52/2003 privind transparența decizională.

#### V. CONCLUZII ȘI PROPUNERI:

Proiectul de hotărâre întrunește condițiile legale și de oportunitate astfel că propunem dezbateră și aprobarea sa în ședința Consiliului local al municipiului Giurgiu.

DIRECTOR EXECUTIV,  
Cristian TRĂISTARU



INTOCMIT,

