

ROMÂNIA



Județul GIURGIU
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU

HOTĂRÂRE

privind constatarea încetării Contractului de concesiune nr.6.409/23.04.2012 și Actului adițional nr.1/11.518/17.05.2013 la Contractul de concesiune, încheiat între Municipiului Giurgiu și Societatea Comercială AUTOSOFT DEVELOPMENT S.R.L.

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU
întrunit în ședință ordinară,

Având în vedere:

- expunerea de motive a Primarului municipiului Giurgiu, înregistrată la nr.13.629/18.04.2017;
- raportul de specialitate al Direcției Patrimoniu - Compartimentul Urmărire, Executare Contracte, înregistrat la nr.13.631/18.04.2017;
- raportul comisiei pentru administrație publică locală, juridic și de disciplină;
- prevederile Contractului de concesiune nr.6.409/23.04.2012 și Actului adițional nr.1/11.518/17.05.2013 la Contractul de concesiune, încheiat între Municipiului Giurgiu și Societatea Comercială AUTOSOFT DEVELOPMENT S.R.L.;
- prevederile art.1321 din Legea nr.287/2009 privind Noul Cod Civil;

În temeiul art.36, alin.(2) lit.,c”, alin.(5), lit.,b” și art.45 din Legea nr.215/2001, republicată, privind Administrația Publică Locală, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se constată încetarea Contractului de concesiune nr.6.409/23.04.2012 și Actului adițional nr.1/11.518/17.05.2013 la Contractul de concesiune, încheiat între Municipiului Giurgiu și Societatea Comercială AUTOSOFT DEVELOPMENT S.R.L., pentru nerespectarea clauzelor contractuale.

Art.2. Prezenta hotărâre se va comunica Instituției Prefectului - Județul Giurgiu în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate, Primarului Municipiului Giurgiu, Direcției Patrimoniu - Compartimentul Urmărire, Executare Contracte, Direcției de Impozite și Taxe Locale Giurgiu și Societății Comerciale AUTOSOFT DEVELOPMENT S.R.L..

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Dragomir Ion



Giurgiu, 28 aprilie 2017
Nr. 146

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR,

Roșu Petre

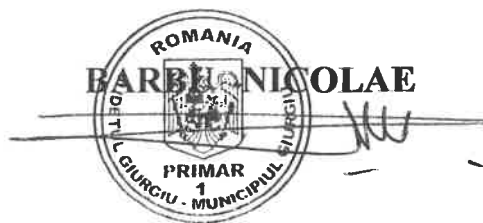
EXPUNERE DE MOTIVE

Având în vedere nerespectarea de către concesionar a prevederilor *Cap.VIII. pct.7 "Obligațiile concesionarului"* din contractul de concesiune nr.6409/23.04.2012 încheiat între Municipiului Giurgiu și S.C. AUTOSOFT DEVELOPMENT S.R.L., propun inițierea unui proiect de hotărâre cu următoarea titlură:

„Proiect de hotărâre privind constatarea încetării contractului de concesiune nr.6409/23.04.2012 și Actului adițional nr.1/11.518/17.05.2013, încheiat între Municipiului Giurgiu și S.C. AUTOSOFT DEVELOPMENT S.R.L.”

Direcția Patrimoniu prin Compartimentul Urmărire, Executare Contracte va întocmi referatul de specialitate și va redacta proiectul de hotărâre, pe care le va susține în fața comisiei pentru administrație publică locală, juridic și de disciplină, pentru avizare și în fața Consiliului local pentru aprobare.

PRIMAR,



VIZAT:
VICEPRIMAR,



RAPORT DE SPECIALITATE

I. TEMEIUL DE FAPT:

Prin expunerea de motive nr.13.631/18.04.2017, Primarul Municipiului Giurgiu, a inițiat Proiectul de hotărâre cu privire la constatarea încetării contractului de concesiune nr.6409/23.04.2012 și Actului adițional nr.1/11.518/17.05.2013, încheiat între Municipiului Giurgiu și S.C. AUTOSOFT DEVELOPMENT S.R.L., în vederea dezbaterii și aprobării sale în ședința Consiliului local al municipiului Giurgiu.

II. TEMEIUL DE DREPT:

Conform art.44 din Legea 215/2001 modificată privind administrația publică locală, Direcția Patrimoniu, Compartimentul Urmărire, Executare Contracte, în calitate de compartiment de resort a analizat și elaborat prezentul raport în termenul prevăzut de lege.

III. ARGUMENTE DE OPORTUNITATE:

Proiectul de hotărâre are ca obiect principal de reglementare constatarea încetării contractului de concesiune nr.6409/23.04.2012 și Actului adițional nr.1/11.518/17.05.2013, încheiat între Municipiului Giurgiu și S.C. AUTOSOFT DEVELOPMENT S.R.L., pentru nerespectarea clauzelor contractuale.

În baza contractului de concesiune în calitate de concesionar, în temeiul Cap. VIII, art.1, pct. „7”, *Obligațiile concesionarului*, societatea susmenționată, avea obligația să obțină toate avizele, acordurile și autorizațiile necesare construirii unui spațiu comercial și spațiu prestări servicii.

Societatea Comercială AUTOSOFT DEVELOPMENT S.R.L., deține contractul de concesiune nr.6409/23.04.2012 și Actul adițional nr.1/11.518/17.05.2013, pentru terenul în suprafață de 347,83 mp., situat în Municipiul Giurgiu, Strada Vlad Țepeș, nr. 68.

IV. REGLEMENTĂRI LEGALE INCIDENTE:

Proiectul de hotărâre are ca temei special de drept prevederile art.36 alin.(2), lit.,c”, alin.(5), lit.,b” și art.45 din Legea nr. 215/2001, republicată, privind Administrația Publică Locală, cu modificările și completările ulterioare, și nu are un caracter normativ nefiind supus prevederilor Legii nr.52/2003 privind transparența decizională.

V. CONCLUZII ȘI PROPUNERI:

Proiectul de hotărâre întrunește condițiile legale și de oportunitate astfel că propunem dezbaterea și aprobarea sa în ședința Consiliului local al municipiului Giurgiu.

DIRECTOR EXECUTIV,

Cristian TRĂISTARU



ÎNTOCMIT,

Mădălina BURCEA

