

ROMÂNIA



Județul GIURGIU
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU

H O T Ă R Ă R E

privind dare în folosință gratuită a unui imobil situat în Șoseaua Bălănoaiei, FN,
către EPISCOPIA GIURGIULUI

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU
întrunit în ședință ordinară,

Având în vedere:

- referatul de aprobare al Primarului municipiului Giurgiu, înregistrat la nr.17.978/18.04.2022;
- raportul de specialitate al Direcției Patrimoniu - Compartimentul Patrimoniu, înregistrat la nr.18.472/20.04.2022;
- adresa nr.311/04.04.2022 a Episcopiei Giurgului, înregistrată la Primăria Municipiului Giurgiu sub nr.15.595/04.04.2022;
- avizul comisiei pentru administrație publică locală, juridic și de disciplină;
- avizul comisiei buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat;
- prevederile art.861, art.866 și art.874 din Noul Cod Civil și prevederile art.108 și art.349 -353, art.362 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul art.129, alin.(1) și alin.(2), lit.„c”, alin. (6), lit.„a”, art.139, alin.(3), lit.„g”, art.196, alin.(1), lit.„a” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art.1. Se aprobă darea în folosință gratuită către Episcopia Giurgului a unui imobil compus din construcție și terenul aferent – Capela „Cimitirului Sfântul Gheorghe Nou”, în suprafață de 184,00 mp., aparținând domeniului public al Municipiului Giurgiu și identificat cu cartea funciară nr.37982-C1, pe perioada existenței sfântului locaș de cult.

Art.2. Destinația bunului ce face obiectul dării în folosință gratuită este pentru desfășurarea activităților specifice Parohiei „Sfântul Gheorghe Nou”.

Art.3. Titularul dreptului de folosință gratuită are următoarele obligații:

- a) să folosească bunul potrivit destinației în vederea căreia i-a fost acordată folosința gratuită;
- b) să permită accesul proprietarului pentru efectuarea controlului asupra bunului;
- c) să nu modifice bunul, în parte ori în integralitatea lui;
- d) la încetarea folosinței gratuite, să restituie bunul care l-a primit, în afară de ceea ce a pierit sau s-a deteriorat din cauza vechimii și liber de orice sarcini.

Art.4. Folosința dobândită în baza art.1 nu poate fi transmisă, nici oneros și nici cu titlu gratuit, unei alte persoane.

Art.5. Titularul dreptului de folosință gratuită are obligația de a informa proprietarul cu privire la orice tulburare adusă dreptului de proprietate publică, precum și la existența unor cauze sau iminența producerii de evenimente de natură să conducă la imposibilitatea exploatării bunului.

Art.6. Orice încălcare a obligațiilor prevăzute în conținutul prezentei hotărâri se va sancționa în conformitate cu prevederile art.352.din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art.7. Predarea - primirea bunului, ce face obiectul acestei hotărâri, se va face pe bază de protocol ce se va încheia între municipiul Giurgiu și Episcopia Giurgiului, în termen de 30 de zile de la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri.

Art.8. După încheierea protocolului de predare - primire, contractul de delegare încheiat între Municipiul Giurgiu și Societatea Giurgiu Servicii Locale S.A. în insolvență, va fi modificat în mod corespunzător.

Art.9. Prezenta hotărâre se va comunica Instituției Prefectului – Județul Giurgiu, vederea exercitării controlului cu privire la legalitate, Primarului Municipiului Giurgiu, Direcției Patrimoniu - Compartimentul Patrimoniu, Direcției Economice, Direcției Servicii Publice din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Giurgiu, Societății Giurgiu Servicii Locale S.A. în insolvență și EPISCOPIEI GIURGIULUI.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Funieru Cătălin

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,**

Băiceanu Liliana