

ROMÂNIA



Județul GIURGIU  
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU

---

---

**H O T Ă R Ă R E**

privind aprobarea reglementării situației juridice a unui teren situat în  
Municipiul Giurgiu

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU**  
întrunit în ședință ordinară,

Având în vedere:

- referatul de aprobare al Primarului Municipiului Giurgiu, înregistrat la nr.32110/20.07.2022;
- raportul de specialitate al Direcției Patrimoniu - Compartimentul Cadastru și Evidență Străzi, înregistrat la nr.32433/21.07.2022;
- adresa Consiliului Județean nr.10521/30.05.2022, înregistrată la Primăria Municipiului Giurgiu cu nr.24228/30.05.2022;
- adresele de solicitare nr.32270/20.07.2022 către Direcția Juridică și nr.32268/20.07.2022 către Compartimentul Agricol, Fond Funciar și Aplicarea Legilor Proprietății;
- adresele de răspuns ale Direcției Juridice și Administrație Locală, înregistrată cu nr.32312/21.07.2022 și Compartimentului Agricol, Fond Funciar și Aplicarea Legilor Proprietății, înregistrată cu nr.32268/21.07.2022;
- avizul comisiei pentru administrație publică locală, juridic și de disciplină;
- avizul comisiei buget - finanțe, administrarea domeniului public și privat;
- prevederile art.24, alin.(3), art.28, alin.(6), art.41, alin.(7) din Legea nr.7/1996 a Cadastrului și a Publicității Imobiliare, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.155, alin.(3), art.314, alin.(2) din Ordinul nr.700/2014 al Directorului General al A.N.C.P.I. privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.87, alin.(5), art.196, alin.(1), lit.,a", art.289, alin.(1), art.296, alin.(2), art.354, alin.(1) și (2) și art.355 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.553, alin.(1) și art.557, alin.(2), art.859, alin.(2) și art.863, lit.,e" din Legea nr.287/2009, Noul Cod Civil, actualizat, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul art.129, alin.(1) și alin.(2), lit.,c", art.139, alin.(2) și art.196, alin.(1), lit.,a" din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**H O T Ă R Ă Ș T E:**

**Art.1.** Se constată dreptul de proprietate privată a Municipiului Giurgiu asupra terenului intravilan în suprafață de 6.268 mp., situat în municipiul Giurgiu, Bulevardul București, FN, prezentat în planul de situație scara 1:1000 Anexa 1 și planul de încadrare cu zona marcată Anexa 2, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.** Terenul menționat la art.1 nu este revendicat în temeiul legilor proprietății, este liber de sarcini și în prezent nu există litigii pe rolul instanțelor de judecată.

**Art.3.** Se aprobă trecerea din domeniul privat în domeniul public al Municipiului Giurgiu a terenului menționat la art.1, în vederea intabulării în cartea funciară a localității Giurgiu.

**Art.4.** Anexa 2 la Hotărârea Consiliului Local nr.273/29.07.2015 privind modificarea și completarea inventarului bunurilor care fac parte din domeniul public al Municipiului Giurgiu, se va actualiza și completa în mod corespunzător, introducându-se terenul cu datele de identificare aferente, la *Cap. d. – terenurile și clădirile în care își desfășoară activitatea consiliul local și primăria precum și instituțiile publice de interes local cum sunt: teatre, case de cultură, case și palatele copiilor, biblioteci, muzee, grădinițe, cămine, policlinici, cămine de copii, de bătrâni și pentru persoane cu handicap și alte asemenea instituții.*

**Art.5.** Prezenta hotărâre se va comunica Instituției Prefectului – Județul Giurgiu în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate, Primarului Municipiului Giurgiu, Direcției Patrimoniu – Compartimentul Cadastru și Evidență Străzi, Direcției Economice din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Giurgiu și Direcției Impozite și Taxe Locale Giurgiu.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**

**Dumitrescu Silviu - Andrei**

**CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR GENERAL,**

**Băiceanu Liliana**

266600 577

# ANEXA 1 LA HCM NR.

## PLAN DE SITUATIE SCARA 1: 1000

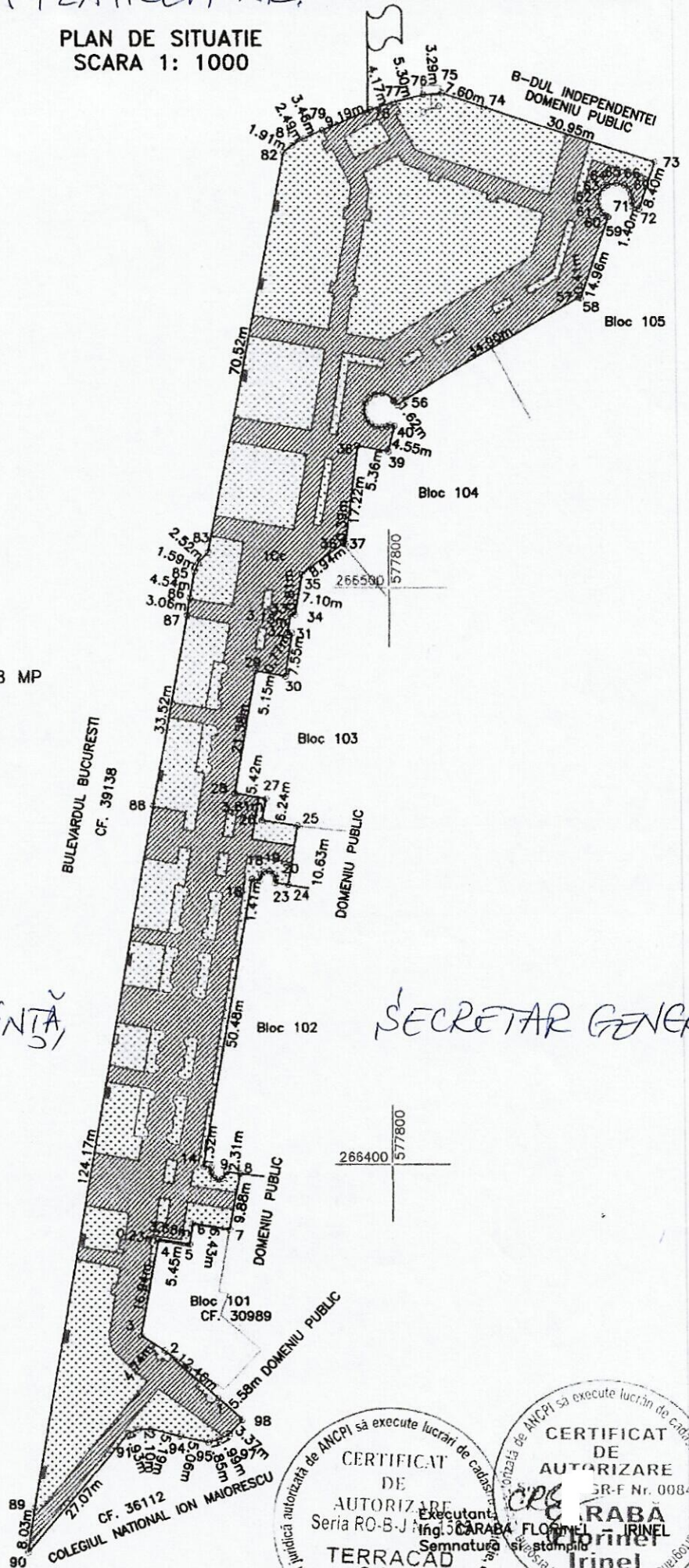
AMPLASAMENT:  
MUN. GIURGIU, B-DUL BUCURESTI,  
JUD. GIURGIU

PROPRIETAR:  
MUNICIPIUL GIURGIU



266500 577700

1Cc - CURTI CONSTRUCTII - S = 6268 MP  
SPATIU VERDE - S = 3289 MP  
ALEI, TROTUARE - S = 2979 MP



PRESEDINTE DE SEDINTA,

SECRETAR GENERAL,

266400 577700

266400 577800

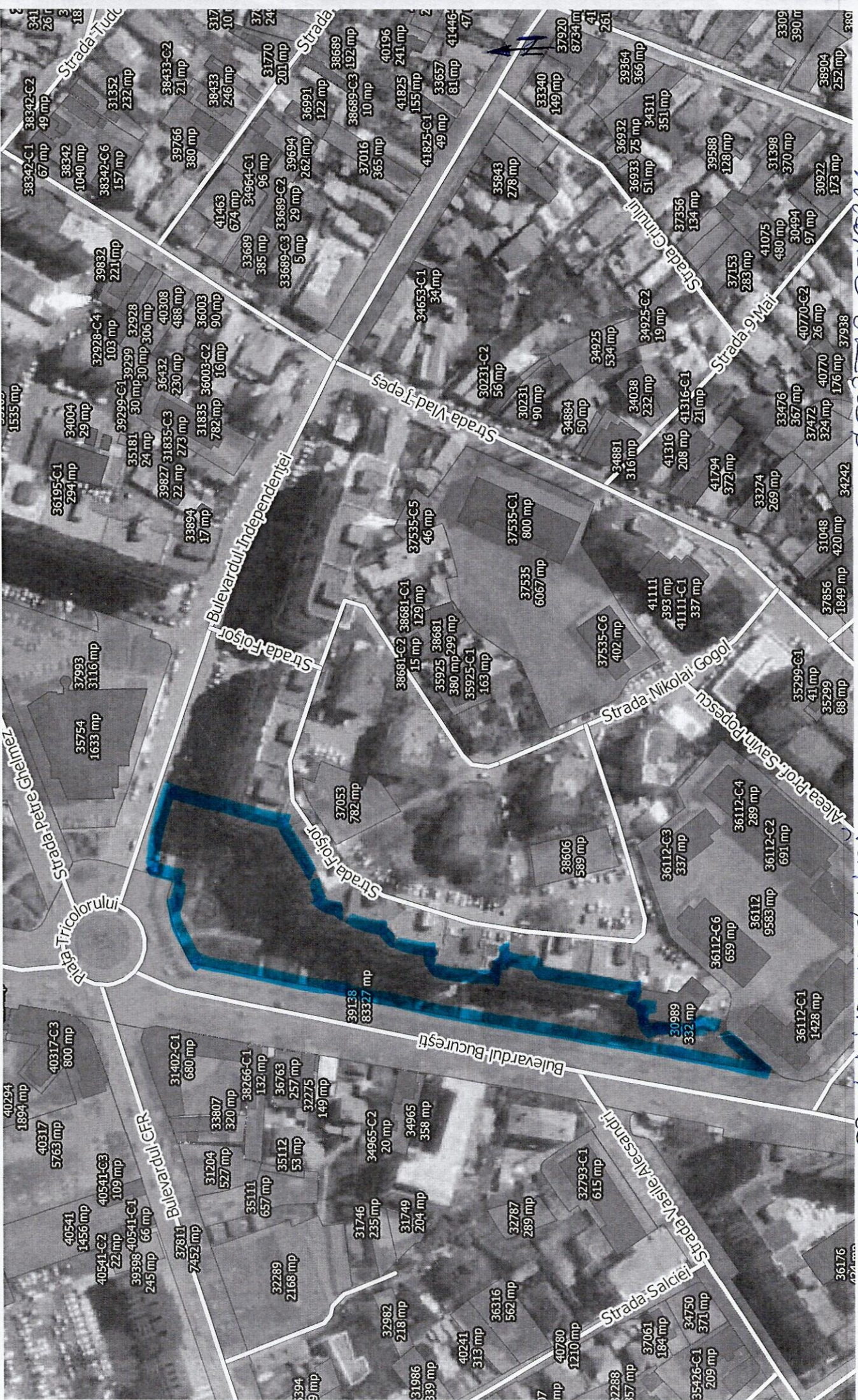
Sistem de proiectie: STEREO '70  
Data: Iunie 2022

CERTIFICAT  
DE  
AUTORIZARE  
DE  
EXECUTARE  
Seriă RO-B-J  
TERRACAD  
S.R.L.  
CLASA III

CERTIFICAT  
DE  
AUTORIZARE  
SR-F Nr. 0084  
RABA  
Florinel  
Irinel  
CATEGORIA C



ANEXA 2 LA HCM - NR.  
PLAN ZONA MRCATA - ÎNCADRARE ÎN ZONĂ - GIURGIU



SECRETAR GENERAL

PREȘEDINTE DE ȘEBINȚĂ