

ROMÂNIA



Județul GIURGIU  
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU

---

---

HOTĂRÂRE

privind aprobarea dezmembrării unui teren aparținând domeniului privat al  
Municipiului Giurgiu

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU  
întrunit în ședință ordinară,

Având în vedere:

- referatul de aprobare al Primarului Municipiului Giurgiu, înregistrat la nr.26.847/17.06.2022;
- raportul de specialitate al Direcției Patrimoniu - Compartimentul Cadastru și Evidență Străzi, înregistrat la nr.27110/20.06.2022;
- extrasul de carte funciară nr.42311 (CF vechi: 2561/N) a localității Giurgiu, având numărul cadastral 1919;
- avizul comisiei pentru administrație publică locală, juridic și de disciplină;
- avizul comisiei buget - finanțe, administrarea domeniului public și privat;
- prevederile art.87, alin.(5), art.354 și art.355 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.23 din Legea nr.7/1996 a Cadastrului și a Publicității Imobiliare, actualizată;
- prevederile art.132, alin.(1) și art.135, alin.(1), lit.,„a” din Ordinul nr.700/2014, actualizat, al Directorului General al A.N.C.P.I. privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;
- prevederile art.879, alin.(2) și art.880 din Legea nr.287/2009 actualizată, Noul Cod Civil.

În temeiul art.129, alin.(1) și (2), lit.,„c”, art.139, alin.(3), lit.,„g” și art.196, alin.(1), lit.,„a” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

**Art.1.** Se aprobă dezmembrarea unui teren în suprafață totală de 1.242,00 mp., situat în intravilanul Municipiului Giurgiu, șoseaua Sloboziei – zona Istru, aferent Blocului E – ANL, înscris în cartea funciară nr.42311 (CF vechi: 2561/N) a localității Giurgiu, având numărul cadastral 1919, în 2 (două) loturi, conform planului Anexa 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre, după cum urmează:

Lotul 1 – în suprafață de 691,00 mp., cu adresa poștală municipiul Giurgiu, șoseaua Sloboziei – zona Istru, bloc E – ANL;

Lotul 2 – în suprafață de 551,00 mp., cu adresa poștală municipiul Giurgiu, șoseaua Sloboziei – zona Istru, adiacent bloc E – ANL.

**Art.2.** Se împuternicește Primarul Municipiului Giurgiu să semneze actul de dezmembrare în formă autentică.

**Art.3.** Prezenta hotărâre se va comunica Instituției Prefectului - Județul Giurgiu în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate, Primarului Municipiului Giurgiu, Direcției Patrimoniu - Compartiment Cadastru și Evidență Străzi, Direcției Juridice și Administrație Locală – Biroul Juridic, Direcției Economice - Biroul Buget din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Giurgiu, pentru ducerea la îndeplinire și Direcției Impozite și Taxe Locale Giurgiu.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**

**Dumitrescu Silviu - Andrei**

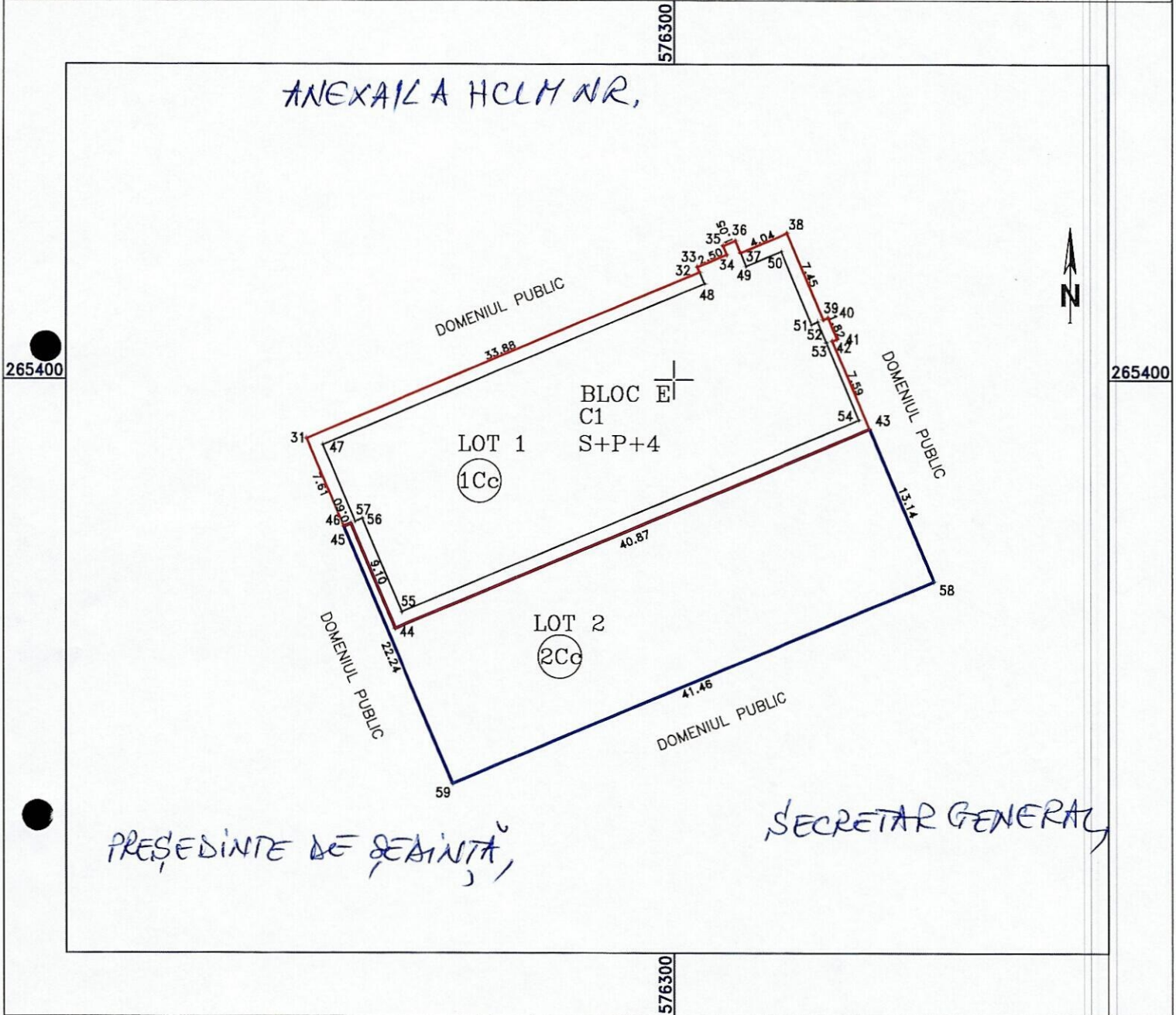
**CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR GENERAL,**

**Băiceanu Liliana**

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI CU PROPUNEREA DE DEZLIPIRE

Scara 1:500

Nr. Cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
1919	1242	Municipiul Giurgiu, Soseaua Sloboziei-Zona Istru, Bloc E-ANL, Judet Giurgiu
Carte Funciara Nr. 42311		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
		GIURGIU



Situatia actuala (inainte de dezlipire)				Situatia viitoare (dupa dezlipire)			
Nr. Cad.	Suprafata (mp)	Categorie de folosinta	Descrierea imobilului	Nr. Cad.	Suprafata (mp)	Categorie de folosinta	Descrierea imobilului
1919	1242	Cc	Curti constructii		691	Cc	Curti constructii- LOT 1
					551	Cc	Curti constructii- LOT 2
<b>Total</b>	<b>1242</b>	<b>Cc</b>	<b>Curti constructii</b>	<b>Total</b>	<b>1242</b>	<b>Cc</b>	<b>Curti constructii</b>

<p><b>Executant TCG DEVELOPMENTS SRL</b>                  Confirmarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acestora cu realitatea din teren.                  Seria RO-B-J. Semnatura și stampila                  TCG DEVELOPMENTS S.R.L.                  Data: Iunie 2022</p>	<p><b>Inspector</b>                  Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral                  Semnatura si parafa                  Data                  Stampila BCPI</p>
---	--