

ROMÂNIA



Județul GIURGIU  
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU

---

**H O T Ă R Ă R E**

**privind aprobarea actualizării indicatorilor tehnico-economici pentru „Modernizare Ansamblu străzi situate în Zona 1 a Municipiului Giurgiu și a finanțării din Bugetul local a categoriilor de lucrări ce revin Municipiului Giurgiu, pentru Programul Național de Dezvoltare Locală 2016-2020”**

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU  
întrunit în ședință ordinară,**

Având în vedere:

- expunerea de motive a Primarului municipiului Giurgiu, înregistrată la nr.8.971/21.02.2019;
- raportul de specialitate al Direcției Tehnice, înregistrat la nr.9.041/21.02.2019;
- raportul comisiei buget - finanțe, administrarea domeniului public și privat;
- prevederile Legii nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, ale Ordonanței de Urgență a Guvernului nr.114/2018 privind instituirea unor măsuri în domeniul investițiilor publice și a unor măsuri fiscal-bugetare, modificarea și completarea unor acte normative și prorogarea unor termene și ale Hotărârii Guvernului nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice.

În temeiul art.36, alin.(2), lit.„b” și alin.(4), lit.„d” și art.45, alin.(2), lit.„a” din Legea nr.215/2001, republicată, privind Administrația Publică Locală, cu modificările și completările ulterioare,

**H O T Ă R Ă Ș T E :**

**Art.1.** Se aprobă actualizarea indicatorilor tehnico-economici pentru „Modernizare Ansamblu străzi situate în Zona 1 a Municipiului Giurgiu”, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.


**Art.2.** Se aprobă finanțarea din bugetul local a categoriilor de cheltuieli ce revin Municipiului Giurgiu, în sumă de 1.046.771,97 lei, pentru Programul de Dezvoltare Locală 2016-2020, cu obiectivul de investiții „Modernizare Ansamblu străzi situate în Zona 1 a Municipiului Giurgiu”.

**Art.3.** Prezenta hotărâre se va comunica Instituției Prefectului – Județul Giurgiu în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate, Primarului Municipiului Giurgiu, Direcției Economice și Direcției Tehnice din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului municipiului Giurgiu.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**  
**Ciocilăn Corina Ionela**



**CONTRASEMNEAZĂ,**  
**SECRETAR,**  
**Băiceanu Liliana**



**Giurgiu, 28 februarie 2019**  
**Nr. 57**

Adoptată cu un număr de 21 voturi pentru, din totalul de 21 consilieri prezenți

**EXPUNERE DE MOTIVE**

Având în vedere *Ordonanța de urgență nr. 114/2018 privind instituirea unor măsuri în domeniul investițiilor publice și a unor măsuri fiscal-bugetare, modificarea și completarea unor acte normative și prorogarea unor termene*, salariul de bază minim brut pe țară garantat se stabilește în bani, fără a include sporuri și alte adaosuri, la suma de *3000 lei* lunar, pentru un program normal de lucru în medie de 167,333 ore pe lună, reprezentând *17,928 lei*, rezultând o creștere semnificativă a componentei manoperă din prețul oferit precum și în vederea continuării obținerii finanțării prin Programul Național de Dezvoltare Locală 2016-2020, derulat, finanțat și monitorizat de M.D.R.A.P, ținând cont de prevederile art. 125 alin(1) din legea 215/2001 republicată privind Administrația Publică Locală , propun inițierea unui proiect de hotărâre, cu următoarea titulatură:

Aprobarea actualizării indicatorilor tehnico-economici, pentru obiectivul “ **Modernizare Ansamblu străzi situate în zona 1 a Municipiului Giurgiu** “ și a finanțării ( cofinanțării) din bugetul local a categoriilor de cheltuieli ce revin municipiului, în sumă de **1.046.771,97 lei**, pentru implementarea Programului Național de Dezvoltare Locală 2016-2020.

Direcția Tehnică prin Biroul Investiții, Întocmire Devize și Autorizare Lucrări Publice de Investiții va întocmi raportul de specialitate și va redacta proiectul de hotărâre pe care îl va susține în fața comisiei de Buget Finanțe, pentru avizare.



**PRIMĂRIA MUNICIPIULUI GIURGIU**  
**DIRECȚIA TEHNICĂ**  
**BIROUL INVESTIȚII, ÎNTOCMIRE DEVIZE ȘI**  
**AUTORIZARE LUCRĂRI PUBLICE DE INVESTIȚII**  
**Nr. 9041/21.02.2019**

**RAPORT DE SPECIALITATE**

**I. TEMEIUL DE FAPT**

Prin Expunerea de motive nr. 8971/21.02.2019, Primarul municipiului Giurgiu a inițiat Proiectul de hotărâre privind aprobarea actualizării indicatorilor tehnico-economici pentru “*Modernizare Ansamblu străzi situate în zona 1 a Municipiului Giurgiu*” jud. Giurgiu în vederea dezbaterii și aprobării sale în ședința Consiliului local al municipiului Giurgiu.

**II. TEMEIUL DE DREPT**

Conform art. 44 din Legea nr. 215/2001 modificată privind administrația publică locală Biroul Investiții, Întocmire Devize și Autorizare Lucrări Publice de Investiții în calitate de compartiment de resort a analizat și elaborat prezentul raport în termenul prevăzut de lege.

**III. ARGUMENTE DE OPORTUNITATE**

Municipiul Giurgiu s-a înscris în Programul de Dezvoltare Locală 2016-2020, reglementat de OUG nr. 28/2013, cu obiectivul de investiții “*Modernizare Ansamblu străzi situate în zona 1 a Municipiului Giurgiu*”.

Programul este finanțat, derulat și monitorizat prin Ministerul Dezvoltării Regionale, Administrației Publice.

Condițiile privind eligibilitatea, finanțarea, decontarea și monitorizarea sunt reglementate de Ordinul M.D.R.A.P nr. 1851/2013 privind aprobarea Normelor Metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor OUG nr. 28/2013. Potrivit art. 8 din ordinul menționat, departajarea cheltuielilor necesare realizării investiției pe surse de finanțare este următoarea:

**Cheltuieli finanțate din Bugetul de Stat:**

- Cheltuieli pentru asigurarea utilității necesare funcționării obiectivului care se execută pe amplasamentul delimitat din punct de vedere juridic ca aparținând obiectivului de investiții
- Cheltuieli pentru elaborarea fazelor de proiectare documentație tehnică pentru obținerea autorizației de construire, proiect tehnic și detalii de execuție
- Cheltuieli pentru realizarea investiției de bază
- Cheltuieli pentru lucrările de construcții și instalații aferente organizării de șantier
- Cheltuieli diverse și neprevăzute

**Cheltuieli finanțate din Bugetul Local**

- Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea teritoriului
- Studiile de teren, studii de specialitate
- Taxe pentru obținerea de avize/acorduri/autorizații
- Studiile de fezabilitate /documentațiile de avizare a lucrărilor de intervenție
- Organizarea procedurilor de achiziție
- Consultanță

- Asistență tehnică
- Cheltuieli conexe organizării de șantier
- Comisioane, cote, taxe, costuri credite
- Cheltuieli pentru probe tehnologice, teste și predare la beneficiar

Proiectul de hotărâre are ca obiect principal de reglementare aprobarea actualizării indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții “ Modernizare ansamblul străzi situate în zona 1 a municipiului Giurgiu “ și a finanțării ( cofinanțării ) din bugetul local a categoriilor de lucrări ce revin municipiului, în sumă de **1.046.771,97 lei**

#### **IV. REGLEMENTĂRI LEGALE INCIDENTE**

Proiectul de hotărâre are ca temei special de drept prevederile:

- Prevederile OUG 114/2018 privind instituirea unor măsuri în domeniul investițiilor publice și a unor măsuri fiscal-bugetare, modificarea și completarea unor acte normative și prorogarea unor termene
- Art.36, alin.4, lit.d din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, modificată și completată;
- Art.44, alin.1, din Legea nr. 273/2006, privind finanțele publice locale, modificată și completată;
- Prevederile HG 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice
- Prevederile OUG nr. 28/2013, pentru aprobarea Programului Național de Dezvoltare Locală cu modificările și completările ulterioare
- Prevederile Ordinului M.D.R.A.P. nr. 1851/2013 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor OUG nr. 28/2013.

#### **V. CONCLUZII ȘI PROPUNERI**

Proiectul de hotărâre întrunește condițiile legale și de oportunitate și propunem dezbateră și aprobarea sa în ședința Consiliului local.

**VICEPRIMAR**

**Dr. Dragomir Ion**



**DIRECTOR EXECUTIV**

**Leafu Marius**

**ȘEF BIROU**

**Ionescu Emilia**

ANEXA LA HCM NR 57  
din 28.02.2019

Proiectant,  
S.C. EXPERT PROIECT 2002 S.R.L.  
J48-2329/2003, CUI: 14529624  
Sediul social: Sos. Garii Chitila, nr 36, Sector 3, Bucuresti  
Punct de lucru: Bld. Theodor Palady nr 47, Cluj-Napoca  
Telefon: 021 230.36.25-31, 238.35.26 Fax: 021.238.35.27 E-mail: office@expertproiect.ro

DEVIZ GENERAL ACTUALIZAT<sup>1)</sup>  
al obiectivului de investitii

MODERNIZARE ANSAMBLU STRAZI SITUATE IN ZONA 1 A MUNICIPIULUI GIURGIU

Cota TVA conform Codului Fiscal 19%

Nr. Crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare <sup>2)</sup>	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		(fara TVA)	lei	lei
1	2	3	4	5
<b>CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului</b>				
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	842.00	159.96	1,001.96
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	403,439.00	76,653.41	480,092.41
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/ protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOLUL 1</b>		<b>404,281.00</b>	<b>76,813.39</b>	<b>481,094.39</b>
<b>CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii</b>				
<b>TOTAL CAPITOLUL 2</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica</b>				
3.1	Studii	13,570.00	2,578.30	16,148.30
3.1.1	Studii de teren	13,570.00	2,578.30	16,148.30
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	13,216.00	2,511.04	15,727.04
3.3	Expertizare tehnica	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	396,489.00	75,332.91	471,821.91
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studii de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studii de fezabilitate/ documentatie de avizare a lucrarilor de	0.00	0.00	0.00
3.5.4	Documentabile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/ acordurilor/ autorizatiilor	0.00	0.00	0.00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	0.00	0.00	0.00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	396,489.00	75,332.91	471,821.91
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	1,000.00	190.00	1,190.00
3.7	Consultanta	132,163.00	25,110.97	157,273.97
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	132,163.00	25,110.97	157,273.97
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistenta tehnica	198,245.00	37,666.55	235,911.55
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	100,000.00	19,000.00	119,000.00
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	100,000.00	19,000.00	119,000.00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	0.00	0.00	0.00
3.8.2	Dirigentie de santier	98,245.00	18,666.55	116,911.55
<b>TOTAL CAPITOLUL 3</b>		<b>754,683.00</b>	<b>143,389.77</b>	<b>898,072.77</b>
<b>CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investitia de baza</b>				
4.1	Constructii si instalatii	10,771,346.31	2,046,555.80	12,817,902.11
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOLUL 4</b>		<b>10,771,346.31</b>	<b>2,046,555.80</b>	<b>12,817,902.11</b>
<b>CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli</b>				
5.1	Organizare de santier	56,499.07	10,734.82	67,233.89
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	56,499.07	10,734.82	67,233.89
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	123,553.39	0.00	123,553.39
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor in constructii	56,160.63	0.00	56,160.63
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	11,232.13	0.00	11,232.13
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	56,160.63	0.00	56,160.63
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/ desintare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	1,059,332.52	201,273.18	1,260,605.70
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOLUL 5</b>		<b>1,239,384.98</b>	<b>212,008.0000</b>	<b>1,451,392.98</b>
<b>CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste</b>				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	13,338.93	2,534.40	15,873.33
<b>TOTAL CAPITOLUL 6</b>		<b>13,338.93</b>	<b>2,534.40</b>	<b>15,873.33</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>13,183,034.22</b>	<b>2,481,301.36</b>	<b>15,664,335.58</b>
<b>Din care C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)</b>		<b>11,232,126.39</b>	<b>2,134,104.01</b>	<b>13,366,230.39</b>

Data:

Beneficiar/ Investitor,  
Primaria Giurgiu

Intocmit,  
Ing. Cristian BORBELI



SECRETAR

<sup>1)</sup> Devizul general este parte componenta a studiului de fezabilitate, documentatiei de avizare a lucrarilor de constructii.  
<sup>2)</sup> in pretului la data de 30.06.2017