

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI GIURGIU, JUD. GIURGIU

bd. București, nr. 49-51, 080044, tel. 0246 213 587, fax. 0246 215 405, email. primarie@primariagiurgiu.ro

Primăria Municipiului Giurgiu este operator de date cu caracter personal în conformitate cu prevederile art. 6, lit. c) și e) ale Regulamentului UE 2016/ 679

DIRECȚIA URBANISM, BIROU AUTORIZAȚII ȘI DOCUMENTAȚII DE URBANISM

nr. / 08.12.2020

LISTA CERTIFICATELOR DE URBANISM EMISE

cf. Legii nr. 50/ 1991 și Ordinului 839/ 2009

CERTIFICATE DE URBANISM - NOIEMBRIE, 2020

| nr. crt. | nr. CU | dată CU | denumire solicitant | adresă solicitant | scopul solicitat (dacă e diferit de cel pentru care a fost emis certificatul) | scopul pentru care a fost emis certificatul | adresa imobilului | S. teren (mp) | număr cadastral | carte funciară | valabilitatea certificatului | observații: negativ/ DU/ . |
|----------|--------|-----------|---------------------------------|--|---|--|--|---------------|-----------------|----------------|------------------------------|----------------------------|
| 0 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| 1 | 564 | 2-nov.-20 | Roșoga Teodora Ancuța | mun. București, sect. 4, str. Libertății, nr. 8, bl. 115, sc. 1, et. 7, ap. 21 | | Schimbare destinație din spațiu comercial în spațiu pt. activitate medicală fără modificări constructive | bd. București, bl. 54/ 2D, sc. B, p., ap. 17 | | 151/ B/ 17 | 30269-C1-U33 | 12 luni | / |
| 2 | 565 | 2-nov.-20 | Pitrocă Nicoleta Mariana | bd. București, bl. 202/ 5D, sc. B, et. 5, ap. 35 | | Operațiuni notariale - dezmembrare și înstrăinare teren | șos. Bălănoaiei, nr. 109-111 | | 4273/ 10 | 36109 | 12 luni | / |
| 3 | 566 | 2-nov.-20 | SC Vascon SRL repr. Ilie Vasile | str. Nicolae Iorga, nr. 25 | | Construire sediu administrativ și spații depozitare | str. Cătunului, nr. 22 | | 5568 | 35248 | 12 luni | / |
| 4 | 567 | 3-nov.-20 | Topală Neacșu Mădălina | str. Gării, nr. 64 | | Informare | str. Gării, nr. 64 | | 37191 | 37191 | 12 luni | / |
| 5 | 568 | 3-nov.-20 | Coman Marius | al. Fabricii de Zahăr, bl. 23, sc. B, p., ap. 8 | | Informare în vederea dezmembrării lotului inițial în 3 loturi și construirea unei locuințe | str. Negru Vodă, nr. 68 | | 35666 | 35666 | 12 luni | / |

| | | | | | | | | | | | | |
|----|-----|------------|---|--|--|---|---------------------------------------|--|----------------------|----------------------|---------|---|
| 6 | 569 | 4-nov.-20 | Moțoc Georgeta | str. 1 Decembrie 1918, nr. 238 | | Locuință în regim P | str. Șoimului, nr. 8 | | 40801 | 40801 | 12 luni | / |
| 7 | 570 | 4-nov.-20 | Clement Andreea Vivienne | bd. București, bl. 101, sc. A, et. 2, ap. 8 | | Construire locuință în regim P, anexă gospodărească cu regim de înălțime Sn+P împreimuire | str. Neajlovului, nr. 13A | | 40792 | 40792 | 12 luni | / |
| 8 | 571 | 4-nov.-20 | Asoc. de propr. nr. 1 repr. prin Moldoveanu Adrian | str. Mircea cel Bătrân, bl. 92, sc. A, p. | | Branșare pe orizontală apă rece | str. Mareșal Foch, bl. 4 | | Teren domeniu public | Teren domeniu public | 12 luni | / |
| 9 | 572 | 4-nov.-20 | Anghelina Ionuț | jud. Constanța, mun. Mangalia, str. Albatros, nr. 5, bl. 104, sc. D, et. 4, ap. 18 | | Locuință în regim P | str. Păstorului, fn. | | 35439 | 35439 | 12 luni | / |
| 10 | 573 | 4-nov.-20 | Cofco Internațional România SRL repr. prin Andreea Telu Zoltner | mun. București, sect. 2, șos. Pipera, nr. 46D-46E-48, Oregon Park, clăd. B, et. 5 | | Construire bază de depozitare-condiționare cereale, anexe, front de acostare împreimuire | șos. Portului, nr. 2, lot. 2/ 1/ 1/ 1 | | 40498 | 40498 | 12 luni | / |
| 11 | 574 | 5-nov.-20 | Bratu Sorina | str. Clopotari, bl. 514, sc. B, et. 1, ap. 20 | | Dezmembrare teren | str. Negru Vodă, nr. 44 | | 40845 | 40845 | 12 luni | / |
| 12 | 575 | 5-nov.-20 | Mănăilă Ilie și Florea Anișoara | str. Gorneni, nr. 15 | | Desființare corp existent C1 și construire locuință unifamilială | str. Gorneni, nr. 15 | | 5881 | 33940 | 12 luni | / |
| 13 | 576 | 10-nov.-20 | Cărăbaș Rodica și Cărăbaș Radu Cornel | bd. București, bl. 33/ 511, sc. F, et. 1, ap. 55 | | Locuință unifamilială și împreimuire stradală | str. Pictor Andreescu, nr. 10 | | 33056 | 33056 | 12 luni | / |
| 14 | 577 | 10-nov.-20 | Ciortan Marin Mirel și Ciocoiu Nicoleta Nina | mun. București, sect. 5, str. Sold. Tunsu Petre, nr. 6, bl. 13, sc. 1, et. 3, ap. 15 | | Operațiuni notariale - alipire teren | str. Pictor Andreescu, nr. 84 | | 39467; 33308 | 39467; 33308 | 12 luni | / |

| | | | | | | | | | | | | |
|----|-----|------------|---|---|--|---|-----------------------------|--|----------------------|----------------------|---------|---|
| 15 | 578 | 12-nov.-20 | Asan Cristian Aurel | str. Dunării, nr. 68 | | Construire locuință P+M, anexă, garaj și împrejurire | dr. Plopilor, nr. 59A | | 39046 | 39046 | 12 luni | / |
| 16 | 579 | 12-nov.-20 | Asoc. Helfen Bedurftigen repr. prin Ștefania Asan Antoanela | str. Dunării, nr. 68 | | Construire locuință, anexe și împrejurire | dr. Plopilor, nr. 59 | | 39047 | 39047 | 12 luni | / |
| 17 | 580 | 13-nov.-20 | PMG repr. Leafu Marius Dănuț | bd. București, nr. 49-51 | | Utilități zona ad. bl. ANL P+3, locuințe pt. tineri destinate închirierii pt. specialiști în sănătate | bd. București, nr. 57 | | 37787 | 37787 | 12 luni | / |
| 18 | 581 | 13-nov.-20 | Velicu Laurențiu Constantin și Velicu Angela | șos. Sloboziei, bl. G3, sc. A, ap. 3 | | Locuință în regim P | intr. Plopilor, nr. 2 | | 39288 | 39288 | 12 luni | / |
| 19 | 582 | 13-nov.-20 | Dulgheru Ion | str. Frasinului, nr. 32C | | Operațiuni notariale dezmembrare teren | str. Frasinului, nr. 32C | | 1359 | 33558 | 12 luni | / |
| 20 | 583 | 13-nov.-20 | Bogatu Gabriel | str. Negru Vodă, bl. 34/853, sc. D, et. 4, ap. 57 | | Racord la canalizare menajeră | str. Lăcrămioarelor, nr. 24 | | Teren domeniu public | Teren domeniu public | 12 luni | / |
| 21 | 584 | 17-nov.-20 | Niculae Haralambie și Niculae Viorica | str. București, bl. 28/853, sc. B, et. 1, ap. 3 | | Operațiuni notariale - vânzare teren | ulc. Tufâncii, nr. 21 | | 40513 | 40513 | 12 luni | / |
| 22 | 585 | 17-nov.-20 | Biolan Gabriel Alexandru | șos. Ghizdarului, nr. 181 | | Branșament apă | șos. Ghizdarului, nr. 179 | | Teren domeniu public | Teren domeniu public | 12 luni | / |
| 23 | 586 | 18-nov.-20 | Stoica Constantin și Văcăruș Steluța | șos. Ghizdarului, nr. 101 | | Operațiuni notariale - vânzare teren | șos. Alexandriei, nr. 140 | | 40016 | 40016 | 12 luni | / |

| | | | | | | | | | | | | |
|----|-----|------------|---|---|--|---|--------------------------------|--|--------------|--------------|---------|---|
| 24 | 587 | 18-nov.-20 | Topală Neacșu Mădălina | str. Gării, nr. 64 | | Extindere suprafața utilă prin amenajare subsol existent și transformare pod în mansardă | str. Gării, nr. 64 | | 37191 | 37191 | 12 luni | / |
| 25 | 588 | 18-nov.-20 | Antonescu Mircea Valeriu | șos. Alexandriei, nr. 7, bl. B2, sc. A, et. 3, ap. 15 | | Operațiuni notariale dezmembrare și înstrăinare teren | str. Cătunului, nr. 14 | | 32556 | 32556 | 12 luni | / |
| 26 | 589 | 18-nov.-20 | Calagiu Dumitru Bogdan | bd. CFR, nr. 4 | | Informare | str. Vasile Alecsandri, nr. 27 | | 2313 | 32793 | 12 luni | / |
| 27 | 590 | 20-nov.-20 | Dir. Regională de Drumuri și Poduri București repr. prin Somode Cătălin | mun. București, sect. 6, bd. Iuliu Maniu, nr. 401A | | Amenajări zonelor de apropiere necesare amplasării și montării unei instalații fixe de cântărire a vehiculelor | DN5, km 63, PCTF Giurgiu | | 40219 | 40219 | 12 luni | / |
| 28 | 591 | 20-nov.-20 | Chira Ștefania | str. Oltului, nr. 3 | | Operațiuni notariale - alipire teren | șos. Alexandriei, nr. 154G | | 39691; 39720 | 39691; 39720 | 12 luni | / |
| 29 | 592 | 20-nov.-20 | Durnă Petrișor și Durnă Iuliana | dr. Plopilor, nr. 27 | | Construire locuință duplex P+1E și împrejmuire teren | dr. Plopilor, nr 59B | | 40755 | 40755 | 12 luni | / |
| 30 | 593 | 20-nov.-20 | Turcu Nicolae | bd. București, bl. 70/1D, sc. C, ap. 40 | | Locuință P+1E și împrejmuire teren | str. Lupeni, nr. 34 | | 40743 | 40743 | 12 luni | / |
| 31 | 594 | 24-nov.-20 | SC Topalis Engineering SRL repr. prin Gabriel Ionescu | mun. București, sect. 5, str. Sabinelor, nr. 8, corp A, et. 1 | | Construire hale de producție și depozitare cu regim de înălțime P înalt, post trafo, bazin vidanabil, put forat | bd. București, fn. | | 40910 | 40910 | 12 luni | / |
| 32 | 595 | 24-nov.-20 | Musi Gheorghe | str. Miron Costin, nr. 1E | | Desființare anexă existentă și locuință P cu anexă | str. Miron Costin, nr. 1E | | 35793 | 35793 | 12 luni | / |

| | | | | | | | | | | | | |
|----|-----|------------|--|---|--|--|--------------------------------|--|----------------------|----------------------|---------|---|
| 33 | 596 | 25-nov.-20 | Cemea Ștefan Gelu | str. Decebal, bl. 58/ 2D, sc. B, et. 1, ap. 25 | | Modificare proiect nr. 7/ 2016 pt. locuință în regim P+1E cu garaj inclus și împrejurime teren pt. care a fost | str. Pictor Andreescu, nr. 101 | | 36711 | 36711 | 12 luni | / |
| 34 | 597 | 25-nov.-20 | Ciobîcă Martiana | bd. București, bl. 6/ 2S1, sc. A, et. 1, ap. 7 | | Refacere împrejurime stradală | bd. București, nr. 142 | | 1601 | 32426 | 12 luni | / |
| 35 | 598 | 25-nov.-20 | SC Nicole Cakes Couture SRLD repr. prin Niculae Nicoleta | jud. Giurgiu, com. Slobozia, sat. Slobozia, str. Migdalelor, nr. 572, cam. 5 | | Schimbare de destinație din locuință în laborator cofetărie-patiserie fără modificări structurale | str. Gării, nr. 89 | | 32551 | 32551 | 12 luni | / |
| 36 | 599 | 25-nov.-20 | Dragne Floarea | bd. București, nr. bl. 61/ 2D, sc. D, et. 2, ap. 30 | | Informare în vederea vânzării | str. Paltinului, nr. 13 | | 38967 | 38967 | 12 luni | / |
| 37 | 600 | 25-nov.-20 | SC Engie România SA - SC Distrigaz SUD Rețele SA repr. SC Expert GAZ Construct SRL | mun. București, sect. 6, prel. Ghencea, nr. 28, bl. C5, sc. 5, et. 5, ap. 180, cam. 2 | | Extindere rețea gaze naturale medie presiune și bransamente aferente, bransamente gaze | Conform anexei prezentului CU | | Teren domeniu public | Teren domeniu public | 12 luni | / |
| 38 | 601 | 26-nov.-20 | SC Uzina Termoelectrică Production SA repr. Cepraga Cornel | str. Gloriei, nr. 5, cam. 1 | | Reamplasare PT19-mun. Giurgiu | bd. Mihai Viteazul ad. bl. 611 | | Teren domeniu public | Teren domeniu public | 12 luni | / |
| 39 | 602 | 26-nov.-20 | PMG repr. Trăistaru Cristian | bd. București, nr. 49-51 | | Informare în scopul construirii Spitalului Județean de Urgență Giurgiu și alte servicii medicale cf. adresei | ad. Vama Nouă | | 38505 | 38505 | 12 luni | / |
| 40 | 603 | 27-nov.-20 | Durnă Petrișor și Durnă Iuliana | dr. Plopilor, nr. 27 | | Racord la utilități | dr. Plopilor, nr. 59B | | 40755 | 40755 | 12 luni | / |
| 41 | 604 | 27-nov.-20 | Pădure Maria | str. Mareșal Foch, bl. 7, ap. 7 | Schimbare de destinație din bar în anexă fără modificări structurale | Schimbare de destinație spațiu comercial (24,0 mp) în anexă gospodărească | str. Petre Ghelmez, nr. 16 | | 1835 | 40512 | 12 luni | / |

| | | | | | | | | | | | | |
|----|-------|------------|---------------------------------------|---|--|--|------------------------|--|--------------------------|---------|---------|---|
| 42 | 605 | 27-nov.-20 | Covrig Maria | șos. Sloboziei, nr. 67 | | Intrare în legalitate construire foișor | șos. Sloboziei, nr. 67 | | 33977 | 33977 | 12 luni | / |
| 43 | 606 | 27-nov.-20 | Zorilă Mihaela | str. Tineretului, bl. 14/ 420, sc. B, et. 1, ap. 21 | | Reparații curente, reparații acoperiș și schimbare învelitoare la corp C3 | str. Libertății, nr. 1 | | 4775 | 35434 | 12 luni | / |
| 44 | 607 | 27-nov.-20 | Gușă Valeria și Gușă Florian | str. Negru Vodă, bl. 34/ 853, sc. A, et. 4, ap. 19 | | Duplex P+M, împrejmuire și racord la utilități | dr. Serei, nr. 15R | | 37985 | 37985 | 12 luni | / |
| 45 | 608 | 27-nov.-20 | Tarara Ion Marian și Tarara Rodica | str. Tineretului, bl. K/ 240CF, sc. A, et. 1, ap. 4 | | Locuință P+M | dr. Serei, nr. 15K | | 33603 | 33603 | 12 luni | / |
| 46 | 609 | 27-nov.-20 | Voevozeanu Niculina | șos. Alexandriei, bl. A6, ap. 1 | | Operațiuni notariale - vânzare teren | intr. Hodivoaia, fn. | | 41013 (vechi 5039/ N) | 965/ 11 | 12 luni | / |
| 47 | 610 | 27-nov.-20 | Virban Doru Mădălin | jud. Giurgiu, com. Schitu, sat. Bila | | Locuință în regim P+1 și împrejmuire teren | Tarla 12/ 1, parcela 8 | | 39614 | 39614 | 12 luni | / |
| | Total | | | | | | | | | | | |

Administrator public,
Ionel MUSCALU

Arhitect-șef,
Ioana Cătălina VĂRZARU

Șef birou,
Silvia CORNOIU

Întocmit,
Vicențiu Adelin STĂNCULIE