

ROMÂNIA



Județul GIURGIU
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU

H O T Ă R Ă R E

privind stabilirea Listei de priorități pentru repartizarea locuințelor sociale

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU
întrunit în ședință ordinară,**

Având în vedere:

- expunerea de motive a Primarului municipiului Giurgiu, înregistrată la nr.56.368/12.12.2018;
- raportul de specialitate al Direcției Patrimoniu - Compartimentul Patrimoniu, înregistrat la nr.56.371/12.12.2018;
- procesele verbale ale Comisiei de analiză a solicitărilor de locuințe sociale;
- raportul comisiei pentru administrație publică locală, juridic și de disciplină;
- raportul comisiei de buget – finanțe administrarea domeniului public și privat;
- prevederile Legii nr.114/1996, privind locuințele, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale Hotărârii Guvernului nr.1275/2000, privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinței nr.114/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare precum și prevederile Hotărârii Consiliului Local nr.286/05.09.2016, modificată prin Hotărârea nr.338/29.09.2016 privind aprobarea Regulamentului cu privire la repartizarea și închirierea locuințelor sociale în Municipiul Giurgiu.

În temeiul prevederilor art.36, alin.(2), lit.„c”, alin.(6), lit.„a”, pct.17 și art.45, Legea nr.215/2001, republicată, privind Administrația Publică Locală, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art.1. Se aprobă Lista de priorități pentru repartizarea locuințelor sociale, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Lista de priorități pentru repartizarea locuințelor sociale, după aprobarea acesteia, va fi afișată la sediul Primăriei Municipiului Giurgiu, precum și pe site-ul autorității locale – www.primariagiurgiu.ro.

Art.3. Persoanele care au refuzat o repartiție pentru locuință socială, nu vor putea beneficia de o altă repartiție în anul următor.

Art.4. Contestațiile cu privire la stabilirea accesului la locuințele sociale, precum și la stabilirea listei de priorități vor fi adresate instanței de contencios administrativ competente, potrivit legii.

Art.5. Prezenta hotărâre se va comunica Instituției Prefectului – Județul Giurgiu în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate, Primarului Municipiului Giurgiu și Direcției Patrimoniu - Compartimentul Patrimoniu din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Giurgiu.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Ciociltan Falan Corina Ionela



**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR,**

Băiceanu Liliana

Giurgiu, 19 decembrie 2018
Nr. 552

Adoptată cu un număr de 19 voturi pentru, din totalul de 19 consilieri prezenți

EXPUNERE DE MOTIVE

În vederea soluționării cererilor privind repartizarea locuințelor sociale, autoritățile administrației publice locale vor aproba prin Hotărâre a Consiliului Local, lista de priorități în baza căroră se repartizează locuințele sociale.

În urma analizării dosarelor depuse pentru obținerea unei locuințe sociale de către Comisia socială, a fost stabilită lista de priorități pentru repartizarea locuințelor sociale pentru anul 2019.

În acest sens propun inițierea unui proiect de hotărâre cu următoarea titlură:

„Proiect de hotărâre privind stabilirea listei de priorități pentru repartizarea locuințelor sociale”

Direcția Patrimoniu prin Compartimentul Patrimoniu, va întocmi referatul de specialitate și va redacta proiectul de hotărâre, pe care le va susține în fața comisiei pentru administrație publică locală, juridic și de disciplină, comisiei de buget – finanțe administrarea domeniului public și privat, pentru avizare și în fața Consiliului Local pentru aprobare.

PRIMAR,

BARBU NICOLAE



VIZAT:
Viceprimar,



RAPORT DE SPECIALITATE

I. TEMEIUL DE FAPT:

Prin expunerea de motive nr. 56368/12.12.2018, Primarul Municipiului Giurgiu, a inițiat Proiectul de hotărâre cu privire la stabilirea listei de priorități pentru repartizarea locuințelor sociale, în vederea dezbaterii și aprobării sale în ședința Consiliului Local al municipiului Giurgiu.

II. TEMEIUL DE DREPT:

Conform art.44 din Legea 215/2001 modificată, privind administrația publică locală, Direcția Patrimoniu, Compartimentul Patrimoniu, în calitate de compartiment de resort a analizat și a elaborat prezentul raport în termenul prevăzut de lege.

III. ARGUMENTE DE OPORTUNITATE:

Proiectul de hotărâre are ca obiect principal de reglementare stabilirea listei de priorități pentru repartizarea locuințelor sociale în Municipiul Giurgiu.

Prin Hotărârea nr.286/05.09.2016 modificată prin Hotărârea nr. 338/29.09.2016, Consiliul Local al Municipiului Giurgiu a aprobat Regulamentul cu privire la repartizarea și închirierea locuințelor sociale în Municipiul Giurgiu.

Conform Regulamentului au fost aprobate criteriile de eligibilitate și ierarhizare pentru obținerea unei locuințe sociale, lista documentelor necesare solicitării unei locuințe sociale, formularul de înscriere (cerere) pentru atribuirea unei locuințe sociale.

Repartizarea și închirierea locuințelor sociale în Municipiul Giurgiu se face în baza listei de priorități întocmită de comisia stabilită prin Dispoziția Primarului nr.275/09.03.2018.

Comisia socială, constituită la nivelul Consiliului Local al Municipiului Giurgiu a analizat un număr de 183 dosarele, depuse și completate până la 31.11.2018, de către solicitanții de locuințe sociale în condițiile Legii nr.114/1996, privind locuințele, republicată și actualizată.

În urma verificării actelor depuse un număr de 135 dosare au fost complete, îndeplinind criteriile de eligibilitate și ierarhizare pentru obținerea unei locuințe sociale, din care 91 de dosare se regăsesc în Lista de priorități aprobată prin HCLM nr.152/19.04.2018, care au fost reanalizate și punctate. Un număr de 48 dosare au fost respinse, din care 45 de dosare nu au prezentat actele de eligibilitate, 2 dosare au fost respinse deoarece titularii de cerere au proprietate, iar un dosar a fost respins deoarece titularul de cerere a deținut proprietate.

Afișarea Listei de priorități pentru anul 2018, în vederea repartizării prin închiriere a locuințelor sociale după aprobarea acesteia, se va face la sediul Primăriei Municipiului Giurgiu, precum și pe site-ul autorității locale – www.primariagiurgiu.ro.

Persoanele care au refuzat o repartiție pentru locuință socială nu vor putea beneficia de o altă repartiție în anul următor.

Drept urmare, se propune aprobarea listei de priorități cu privire la repartizarea și închirierea locuințelor sociale din Municipiul Giurgiu, până la data când va fi aprobată o nouă listă de priorități conform legii.

REGLEMENTĂRI LEGALE INCIDENTE:

Proiectul de hotărâre are ca temei special de drept prevederile art.36, alin. (2), lit.,„c”, alin. (6), lit.,„a” pct.17 și art.45 din Legea nr.215/2001, republicată, privind Administrația Publică Locală, cu modificările și completările ulterioare, prevederile Legii nr.114/1996, privind locuințele, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale Hotărârii Guvernului nr.1275/2000, privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinței nr.114/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare precum și prevederile Hotărârii Consiliului Local nr.286/05.09.2016, modificată prin Hotărârea nr.338/29.09.2016 privind aprobarea Regulamentului cu privire la repartizarea și închirierea locuințelor sociale în Municipiul Giurgiu, și nu are un caracter normativ nefiind supus prevederilor Legii nr.52/2003 privind transparența decizională.

IV. CONCLUZII ȘI PROPUNERI:

Proiectul de hotărâre întrunește condițiile legale și de oportunitate astfel că propunem dezbaterea și aprobarea sa în ședința Consiliului local al municipiului Giurgiu.

DIRECTOR EXECUTIV,
Cristian TRĂISTARU

ÎNTOCMIT,
Bătaie GINA

LISTA DE PRIORITĂȚI LOCUINȚE SOCIALE 2019

Nr. crt.	Nume Prenume	Nr. Dosar	An	Adresă domiciliu	Punctaj
1.	Gănciulescu Adrian Florin	9253	2001	Str. Alexandriei, Nr. 109A	80
2.	Candoi Ionela	26855	2006	Str. Tineretului, Bl. 8/420, Ap. 33	80
3.	Găujeanu Mariana	2687	2006	Intrarea Videle, Nr. 8A	79
4.	Grecea (Florici) Ionela Alexandra	6493	2007	Str. Sloboziei, Bl. 1Gars., Ap. 59	78
5.	Țiru Mariana	2848	2011	Str. Ștefan cel Mare, Nr. 3	78
6.	Cristescu Nicolae	18268	2001	Str. Tineretului, Bl. 206, Sc. A, Ap. 7	76
7.	Șerbănescu Florica	3587	2007	Str. Ștefan cel Mare, Nr. 3	76
8.	Ion Gica	563	2001	Str. Cărămidarii Noi, Nr. 3	75
9.	Frîncu Ion	7559	2004	Str. Tineretului, Bl. 5/220, Ap. 58	75
10.	Antonie Carmen Eugenia	3210	2005	Str. Nucului, Nr. 10	75
11.	Putineanu Mirela	855	2007	Str. Tineretului, Bl. 206, Ap. 44	75
12.	Anton Gelu	29342	2008	Șos. Sloboziei, Bl. Cămin D, Ap.43A	75
13.	Moțoi Rada	1803	2006	Str. Siretului, Nr. 15	74
14.	State (Olariu) Ana Mariana	14400	2012	Str. Tineretului, Bl. E3, Sc. A, Ap. 4	74
15.	Sandu Marius	17320	2001	Str. București, Bl. 202/5D, Ap. 99	73
16.	Gheorghe Luiza	23359	2006	Str. Griviței, Nr. 82	73
17.	Albu Andrea Ionela	26721	2001	Str. 1 Dec.1918, Bl. C1, Ap. 10,	71
18.	Holtea Maria	148	2003	Str. Sloboziei, Cămin D, Ap. 43	71
19.	Chirciu Camelia	6120	2007	Str. Vlad Țepeș, Bl.C3, Ap.9	70
20.	Zabalovici Amalia	9430	2012	Str. 23 August, Bl. R, Ap. 6	70
21.	Stoica Florentina	25483	2015	Șos. Sloboziei, Cămin D, Ap.20	70
22.	Manole Ribana	7692	2018	Str. Trandafirilor, Bl.120 GARS, Ap.62	70
23.	Fieraru Florian	2342	2006	Șos. Sloboziei, Cămin D, Ap.21	69
24.	Lumînare Petre	11233	2001	Str. 1 Dec. 1918, Bl. C18, Ap. 9	68
25.	Ion Violeta Petronela	7340	2004	Str. Tineretului, Bl A200CF, Ap. 39	67
26.	Stan Elena Maria	31177	2015	Str. București, Bl. 114, Ap. 19	67
27.	Răileanu Maria	21672	2016	Șos. Sloboziei, Cămin D, Ap. 62	67
28.	Balaban Leonardo	39245	2017	B-dul. 1907, Nr. 67	67
29.	Ciubotariu Elena Cristina	20218	2018	Str. 1 Dec. 1918, Bl. C1, Sc. B, Ap.35	67
30.	Gheorghe Gabriela	9492	2004	Str. Rozelor, Nr.16	66
31.	Pîrvan (Toma) Cristina	14093	2014	B-dul. Daciei, Bl. 41/853, Ap. 27	66
32.	Căldăraru Lidia Cristina	49199	2015	Șos. Sloboziei, Cămin D, Ap. 31	66
33.	Paraschiv Marian	3398	2007	Str. Sloboziei, Cămin D, Ap. 45	65
34.	Năvală Gheorghică Leontin	18417	2010	Șos. Alexandriei, Bl.G1, Ap. 31	65
35.	Magyara Robert	14584	2011	Șos. Sloboziei, Bl. 40G, Ap. 27	65
36.	Ursaru Maria	11328	2016	Str. Rozelor, Nr. 79	65
37.	Buzică Ilie Silviu	49198	2015	Șos. Sloboziei, Cămin D	64
38.	Dincă Aurica	383	2008	Str. Vasile Alecsandri, Nr. 2	63
39.	Teședeanu Marioara	32404	2014	Str. Soarelui, Nr. 85A	63
40.	Pașol Mariana Liliana	24374	2015	Fdt. Oncești, Nr. 2	63
41.	Găgian Maria	14351	2017	Str. Sloboziei, Cămin D, Ap. 24	63
42.	Nițu Lenuța	26726	2018	Str. Aleea Alexandriei, Bl. G1, Ap. 4	63
43.	Burdun Doina	18665	2001	Șos. Sloboziei, Bl. Cămin D, Ap. 33	62
44.	Mocanu Adrian	42871	2015	Șos. Sloboziei, Bl. 49 GARS, Ap. 27	62

45.	Iseru Alina Mădălina	9012	2016	Fund. Prunaru, Nr. 8	62
46.	Neagu Marius	29461	2016	Șos. Alexandriei, Bl. G2, Ap. 46	62
47.	Coman Steliana	42821	2017	Str. 1 Dec. 1918, Bl. 312, Ap. 18	62
48.	Grozea Luminița Iulia	39425	2018	Str. Argedava, Bl. 40 GARS, Ap. 26	62
49.	Dima Paul	2452	2014	Str. Soarelui, Nr. 71	61
50.	Stan Petronela	47158	2015	Șos. București, Bl. 8/2S, Ap. 62	61
51.	Cobzaru Ion	30329	2016	Șos. Sloboziei, Cămin D, Ap. 10	61
52.	Grătianu Marian	16843	2017	Str. Toporași, Nr. 41 A	61
53.	Bugean Marian Adrian	36049	2017	Str. Fîntînelor, Nr. 23	61
54.	State Lenuța Liliana	45249	2017	Str. 1Dec.1918, Bl.C4, Ap.27	61
55.	Firan Gimi Nicușor	14300	2016	Intr. Dâmboviței, Nr. 14	60
56.	Marinescu Ionela	44480	2017	Str. 1Dec.1918, Bl. C18, Ap. 2	60
57.	Cocoș Silviu Adrian	38623	2018	Fdt. Murelor, Nr. 23D	60
58.	Oprea Florentina	26455	2018	Str. Tineretului, Bl. 21/613, Ap. 21	59
59.	Pană Florența	18766	2004	Șos. Sloboziei, Cămin D, Ap. 50	58
60.	Costin Marinela Raluca	10825	2016	Str. 1 Dec.1918, Bl. C9, Ap. 2	58
61.	Onu Ionuț Cosmin	32688	2016	Șos. Sloboziei, Bl. 3 GARS.,Ap. 25	58
62.	Maghear Beatrice Gabriela	23331	2017	Str. 1Decembrie1918, Bl. 2Vamă, Ap.14	58
63.	Penciulescu Petronela Maria	32975	2018	Str. Tineretului, Bl. B2, Sc. A, Ap. 10	58
64.	Cucu Liviu	25031	2006	Șos. Sloboziei, Cămin D, Ap.8	57
65.	Dulceanu Cristian Paul	4842	2015	Str. Cărămidarii Vechi, Nr. 67	57
66.	Dima Ionel	18546	2018	Str. Soarelui, Nr. 71	57
67.	Paraschiv Petruța	13788	2002	Str. Sloboziei, Cămin D, Ap. 55A	56
68.	Mărășescu Sanda	8729	2008	Str. Tineretului, Bl. L5, Ap.8	56
69.	Dumitru Florentina	25811	2015	Str. Vaporului, Bl. T10, Ap. 41	56
70.	Ghimuș Nicolae Sevastian	33674	2015	Șos. Sloboziei,Bl. 49 GARS, Ap. 8	56
71.	Borcan Anica	26893	2006	Șos. Sloboziei, Cămin D, Ap.32	55
72.	Măruntelu Mirel	15689	2011	Str. Vasile Alecsandri, Nr. 2	55
73.	Iordan Elena	14646	2015	Str. Ion I. C. Brătianu, Nr. 154	55
74.	Ciurea Florentina	6601	2017	Str. Cărămidarii Vechi, Nr.32	55
75.	Stan Nela	43741	2017	Str. Romaniței, Nr. 21	55
76.	Ilie Mihaela	48825	2018	Str. București, Bl. 10/2S, Sc. B, Ap.22	55
77.	Gheorghe Floarea	22717	2005	Ul. Șoimului, Nr. 21	54
78.	Axinte Petrea	25043	2006	Șos. Sloboziei, Cămin D, Ap.11	54
79.	Ungureanu Teodora	12870	2009	Str. Drumul Fermei, Nr. 50	54
80.	Marin Alexandru Alin	46146	2015	Bld. 1907, Nr. 28	54
81.	Stănică Claudia Petronela	25459	2016	Șos. București, Bl. B4/1S, Ap. 54	54
82.	Bujorea Oița	26764	2007	Intr. Fluierului, Nr. 12	53
83.	Lacățuș Veronica	13919	2010	Șos. Sloboziei, Cămin D, Ap.23A	53
84.	Tabără Valentina	9035	2016	Str. Gării, Nr. 75	53
85.	Drăgan Vlad Gabriel	27701	2018	Str. Tineretului, Bl. 105, Sc. B, Ap. 32	53
86.	Dumitrescu Mariana	39778	2018	Str. Tineretului, Bl. 11/420, Ap. 21	53
87.	Bădica Flory	36544	2016	Str. Păstorului, Nr. 14	52
88.	Buzea Mugurel-Viorel	49951	2016	Str. Dr. Victor Babeș, Nr. 9	52
89.	Hodivoianu Elena	10214	2017	Str. Tineretului, Bl. L/240CF, Ap.24	52
90.	Remus Rodica Mirela	49863	2017	Str. Clopotari, Nr. 36A	52
91.	Cucurizeanu Sever	18588	2008	Fdt. Puișor, Bl.504, Ap. 34	51
92.	Andrei (Mălureanu) Aurica	12328	2013	Str. Nicolae Bălcescu, Bl. 64, Ap. 42	51
93.	Ștefan Stela	27585	2015	Fdt. 1 Mai, Nr. 4	51
94.	Enache Petruța	9543	2016	Str. Cărămidarii Vechi, Nr. 32	51
95.	Davidoiu Marcela	18262	2017	Str. Sloboziei, Cămin D, Ap. 67	51

96.	Drăgușin Antonela Luminița	4428	2018	Str. Ion IȚ. C. Brătianu, Nr. 32	51
97.	Luchian Bogdan Claudiu	5988	2018	Str. București, Bl. 67/1D, Ap. 52,	51
98.	Tănase Petronela	14005	2012	Str. Biruinței, Nr. 26 D	50
99.	Tudor Constanța Zoe	17050	2014	Str. București, Bl.67/1D, Ap. 24	50
100.	Iordache Florian	14108	2015	Str. Tineretului, Bl. 202, Ap. 3	50
101.	Bontea Mariana Georgeta	2674	2007	Șos. Sloboziei, Cămin D, Ap. 60A	49
102.	Matei Daniela Carmen	17691	2015	Șos. Sloboziei, Cămin D, Ap.16	49
103.	Bucur Adrian Ionuț	9939	2018	Str. București, Bl. B3/1S, Ap. 28	49
104.	Pietriș Adriana	29215	2018	Str. Rozelor, Nr. 47 B	49
105.	Ciubotaru Nela	4220	2013	Șos. Sloboziei, Cămin D, Ap.34	48
106.	Dulgheru Marinela	4823	2013	Str. Trandafirilor, Bl. 11/2S, Ap. 15	48
107.	Chirițescu Elena	28935	2015	Șos. Sloboziei, Cămin D, Ap.12	48
108.	Roventu Mariana Augustina	49218	2015	Șos. Sloboziei, Cămin D, Ap. 74	48
109.	Nemțescu Mirel-Pepi	14695	2017	Str. Cuza-Vodă, Nr. 11C	48
110.	Zanfir Ionela	32089	2017	Str. Rozelor, Nr. 27A	48
111.	Matei Mihai	20712	2018	Fdt. Vlăsiei, Nr. 5	48
112.	Andrei Elena Mirabela	33006	2018	Str. Clopotari, Nr. 39B	48
113.	Secară Gheorghe	39247	2018	Str. Tineretului, Bl. 203, Ap. 2, Sc. A	48
114.	Preda Fănica	1967	2014	Str. 1 Dec. 1918, Bl. C4, Ap. 5	47
115.	Băluță Georgeta	49222	2015	Str. Sloboziei, Cămin D, Ap. 62	47
116.	Găină Nicolae	34385	2016	Str. Tineretului, Bl. 106, Ap. 10	47
117.	Chercea Gina Dorina	21759	2017	Str. Braniștei, Nr.4	47
118.	Enache Gina	4228	2013	Str. Sloboziei, Cămin D, Ap. 13	46
119.	Bidalac Elena	2569	2016	Str. Tineretului, Bl.E1, Ap.39	46
120.	Bobolea Vasilica Rodica	3712	2018	Str. Luminișului, Nr. 10	46
121.	Mihai Florentina	168	2016	Fdt. Mărului, Nr. 1	44
122.	Cobzaru Marilena	10577	2017	Șos. Sloboziei, Bl. D, Ap.51	44
123.	Ion Gheorghe	38641	2017	Str. Tineretului, Bl. ATG, Ap. 105	44
124.	Chican Geanina-Clara	37615	2018	Str. Mărășești, Nr.100	44
125.	Stan Ana	11481	2017	Str. Sloboziei, Cămin D, Ap. 17	43
126.	Stanciu Roxana Cristina	26408	2018	Ul. Măcin, Nr. 20	42
127.	Răducan Violeta	2847	2017	Șos. Sloboziei, Bl. A, Ap.28,	41
128.	Ciurea Gabi	6605	2017	Str. Cărămidarii Vechi, Nr.32	41
129.	Guțe Rodica	12576	2017	Str. Sloboziei, Cămin D, Ap. 75	41
130.	Pădure Mariana	2761	2007	Șos. Sloboziei, Cămin D, Ap.54	39
131.	Butnaru Stana	31687	2018	Str. Romaniței, Nr. 23	39
132.	Mesaroș Mariana	1409	2013	Fdt. Frăsinet, Nr. 1	37
133.	Stoica Florina	49217	2015	Șos. Sloboziei, Cămin D, Ap. 12B	36
134.	Jușman Elena	37597	2018	Str. 1 Dec. 1918, Bl. 60Nav., Ap. 39	32
135.	Gheorghe Augustin	30085	2016	Str. Ghizdarului, Nr. 106	29

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ



SECRETAR
[Handwritten signature]