

ROMÂNIA



Județul GIURGIU
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU

HOTĂRÂRE

privind aprobarea dezmembrării unui teren aparținând domeniului privat al Municipiului Giurgiu și trecerii din domeniul privat în domeniul public al Municipiului Giurgiu a unuia din loturi

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU

întrunit în ședință ordinară,

Având în vedere:

- referatul de aprobare al Primarului Municipiului Giurgiu, înregistrat la nr.64.357/11.12.2020;
- raportul de specialitate al Direcției Patrimoniu - Compartimentul Cadastru și Evidență Străzi, înregistrat la nr.64.842/14.12.2020;
- Contractul de concesiune nr.24.829/11.06.2018;
- extrasul de carte funciară nr.38411 (CF veche: 4427/N), având numărul cadastral 38411 (NC vechi: 4174);
- avizul comisiei pentru administrație publică locală, juridic și de disciplină;
- avizul comisiei buget - finanțe, administrarea domeniului public și privat;
- prevederile art.87, alin.(5), art.296, alin.(2), art.354, alin.(1) și (2) și art.355 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, ale art.23 din Legea nr.7/1996 a Cadastrului și a Publicității Imobiliare, actualizată, ale art.132, alin.(1) și ale art.135, alin.(1), lit.,a” din Ordinul 700/2014 actualizat al Directorului General al A.N.C.P.I. privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară și ale art.553, alin.(1), art.859, alin.(2) și art.863, lit.,e” din Legea nr.287/2009, actualizată, Noul Cod Civil.

În temeiul art.129, alin.(1) și (2), lit.,c”, art.139, alin.(3), lit.,g” și art.196, alin.(1), lit.,a” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă dezmembrarea unui teren în suprafață totală de 1.151,00 mp., situat în Municipiul Giurgiu, strada 1 Decembrie 1918, nr.60, înscris în cartea funciară nr.38411 (CF veche: 4427/N), având numărul cadastral 38411 (NC vechi: 4174), în 2 (două) loturi, conform planului anexă ce face parte integrantă din prezenta hotărâre, după cum urmează:

- Lotul 1 – în suprafață de 617,00 mp., identificat cu numărul cadastral 41056;
- Lotul 2 – în suprafață de 534,00 mp., identificat cu numărul cadastral 41057.

Art.2. Se aprobă trecerea din domeniul privat în domeniul public al Municipiului Giurgiu a terenului în suprafață de 534,00 mp., – Lotul 2, identificat cu numărul cadastral 41057, în vederea amenajării ca spațiu verde și alei de acces și includerii în Registrul Spațiilor Verzi.

Art.3. Anexa 2 - Inventarul domeniului public aprobat prin Hotărârea nr.273/29.07.2015 privind modificarea și completarea inventarului bunurilor care fac parte din domeniului public al Municipiului Giurgiu, înscrise în Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Giurgiu nr.135/26.08.1999 modificată și completată prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Giurgiu nr.76/16.05.2002 privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Giurgiu, va fi completat în mod corespunzător.

Art.4. Prezenta hotărâre se va comunica Instituției Prefectului - Județul Giurgiu în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate, Primarului Municipiului Giurgiu, Direcției Patrimoniu - Compartimentul Cadastru și Evidență Străzi, Direcției Juridice și Administrație Locală – Biroul Juridic, Direcției Economice - Biroul Buget din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Giurgiu, pentru ducerea la îndeplinire și Direcției Impozite și Taxe Locale Giurgiu.

Giurgiu, 22 decembrie 2020
Nr. 427

Adoptată cu un număr de 20 voturi pentru, din totalul de 20 consilieri prezenți

ANEXA LA HCLM NR. 427 / 22.12.2020

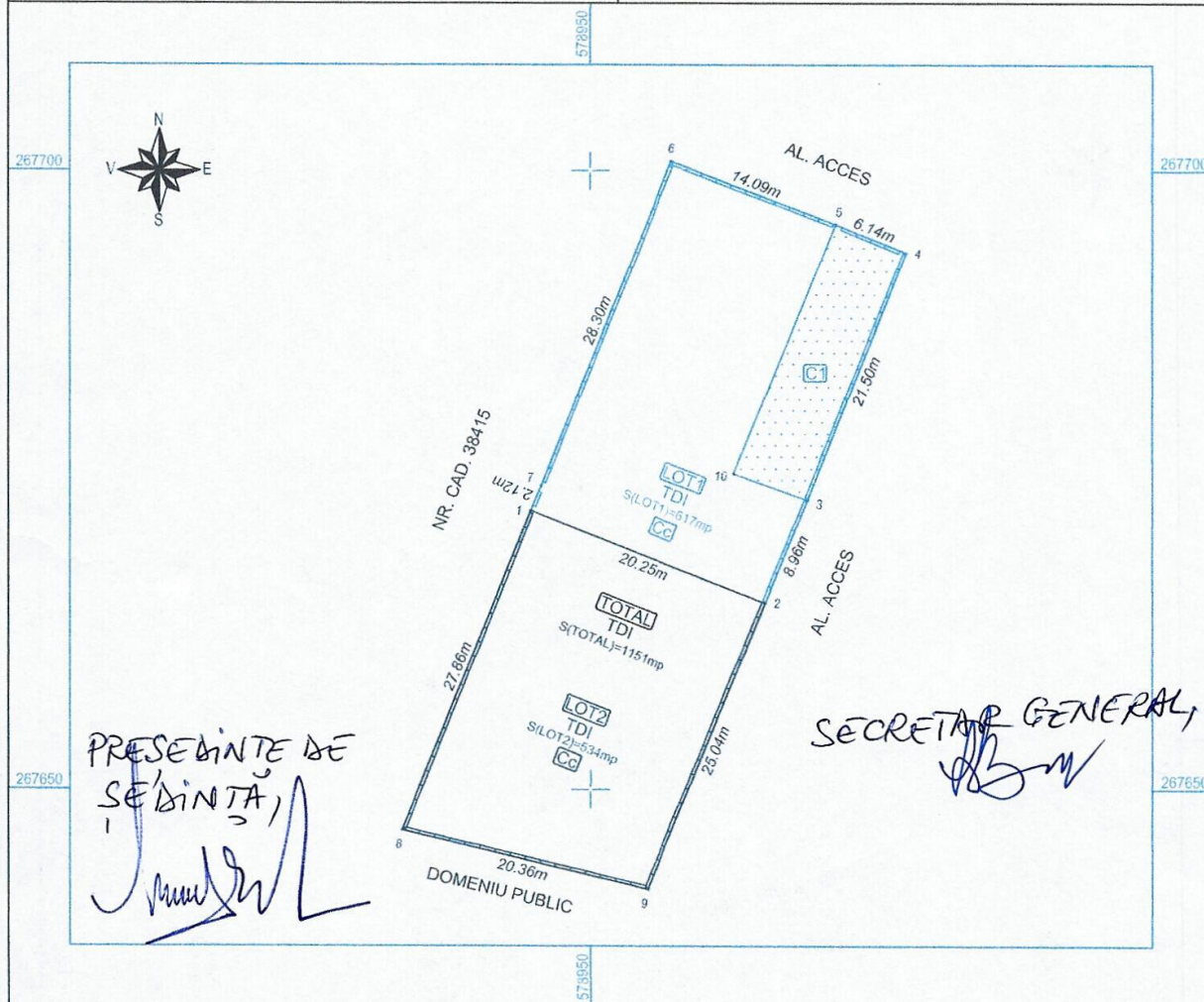
Valeriu-Florin
Vrenicu

Digitally signed by Valeriu-Florin
Vrenicu
Date: 2020.12.09 13:02:16 +02:00

ANEXA NR. 1.36

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI CU PROPUNERE DE DEZLIPIRE
SCARA 1:500

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (m.p.)	Adresa imobilului
38411	1151 mp	Municipiul Giurgiu, Str. 1 Decembrie 1918, Nr. 60, Judet Giurgiu.
Nr. Carte Funciara		Unitate Administrativ Teritoriala (UAT)
38411		Giurgiu



Situatia actuala				Situatia viitoare			
Nr. cad.	Suprafata (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului	Nr. cad.	Suprafata (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului
38411	1151	Cc	Intravilan, imprejmuit cu gard de beton.	41056	617	Cc	Lot 1, Intravilan, neimprejmuit la sud, imprejmuit in rest cu gard de beton.
				41057	534	Cc	Lot 2, Intravilan, neimprejmuit la nord, imprejmuit in rest cu gard de beton.
Total	1151			Total	1151		

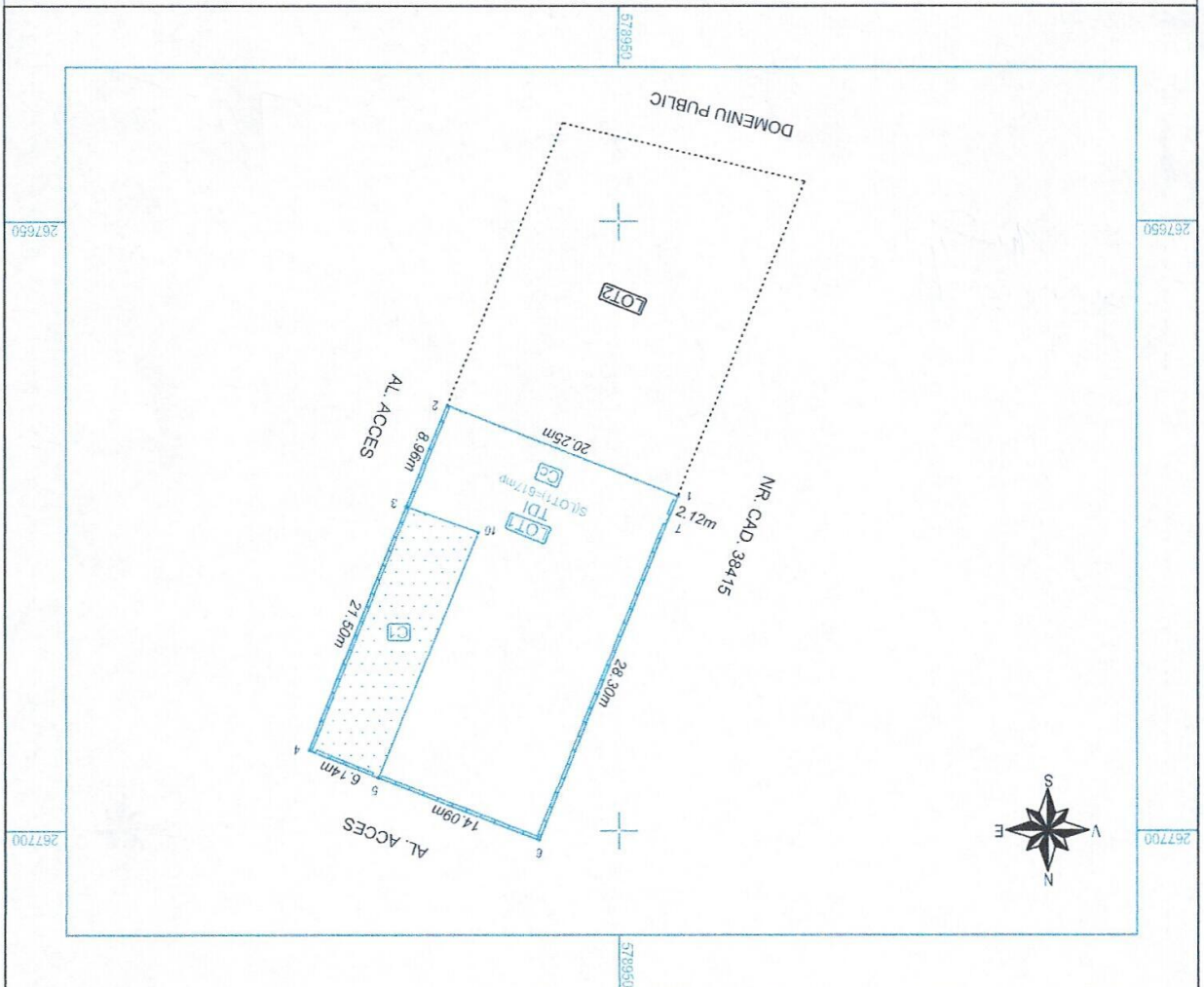
CERTIFICAT DE EXECUTIE
Executant: VRENICU VALERIU FLORIN
Confirm executarea masurarilor la teren, corectitudinea intemierii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren.
Semnatura si stampila
Nr. lucrare: 742 / Data: Decembrie 2020
CLASA III

Inspector
Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral.
Semnatura si stampila
Date: 2020.12.10
Stampila: 18.12.2020 10:02'00'

Digitally signed by
Liviu Ristea
Date: 2020.12.10
Stampila: 18.12.2020 10:02'00'

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILIULUI
SCARA 1:500

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (m.p.)	Adresa imobilului
41056	617 mp	Municipiul Giurgiu, Str. 1 Decembrie 1918, Nr. 60, Lot 1, Judet Giurgiu.
Nr. Carte Funciara	Unitate Administrativ Teritoriala (UAT)	Giurgiu



A. Date referitoare la teren

Nr. Parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiiuni
1	Cc	617	Lot 1, Intravilan, neimprejmuit la sud, imprejmuit in rest cu gard de beton.
Total		617	-

B. Date referitoare la constructii

Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiiuni
CA	134	Constructie anexa - Gara, Parter.
C1	134	Suprafata construita destasurata = 134 mp.
Suprafata totala masurata a imobilului = 617 mp		-

Inspector
Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral.
Semnatura si paraf
Digitally signed by
Liviu Ristea

Data Liviu Ristea
Date: 2020.12.10
Date: 2020.12.10
S.ample 18:19:00 +02:00

Executant: VRNICU VALERIU FLORIN
Societate executorie masuratori la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespundenta acesteia cu realitatea din teren.
Semnatura si stampila
Nr. Inscrisura 192 / Data: Decembrie 2020

