

ROMÂNIA



Județul GIURGIU  
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU

---

**HOTĂRÂRE**

privind declararea unei locuințe libere aflată în fondul de locuințe sociale al  
Municipiului Giurgiu drept locuință de necesitate  
și repartizarea acesteia

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU**  
întrunit în ședință ordinară,

Având în vedere:

- referat de aprobare a Primarului municipiului Giurgiu, înregistrat la nr.62.958/04.12.2020;
- raportul de specialitate al Direcției Patrimoniu - Compartimentul Patrimoniu, înregistrat la nr.64.716/14.12.2020;
- cererea doamnei Ion Ana Maria Claudia, înregistrată la nr.62.936/04.12.2020;
- avizul comisiei pentru administrație publică locală, juridic și de disciplină;
- avizul comisiei buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat;
- prevederile art.2, lit.,f, art.55, art.56 din Legea nr.114/1996 - Legea locuinței, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale art.23 și art.24 din Hotărârea Guvernului României nr.1275/2000 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a Legii locuinței nr.114/1996, cu modificările și completările ulterioare, ale art.27, alin.(1) și (2) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.40/1999 privind protecția chiriașilor și stabilirea chiriei pentru spațiile cu destinația de locuințe, aprobate cu modificări prin Legea 241/2001 și art.1, alin.(2) din Hotărârea Guvernului nr.310/2007 privind actualizarea tarifului lunar al chiriei (lei/mp) practicat pentru spațiile cu destinație de locuințe aparținând domeniului public sau privat al statului, ori unităților administrativ teritoriale, precum și pentru locuințele de serviciu, locuințele de intervenție și căminele pentru salariați ale societăților comerciale, companiilor naționale, societăților naționale și regiilor autonome.

În temeiul art.139, alin.(3), lit.,g” și art.196, alin.(1), lit.,a” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE :**

**Art.1.** Se declară locuință socială disponibilă Apartamentul nr.13 situat în imobilul Bloc C 2, din strada Tineretului, drept locuință de necesitate.

**Art.2.** Aprobă repartizarea locuinței menționate la art.1 doamnei Ion Ana Maria Claudia în vederea închirierii pe o perioadă de 1 an, cu drept de prelungire cu acordul Consiliului Local al Municipiului Giurgiu.

**Art.3.** Se împuternicește Primarul Municipiului Giurgiu să semneze contractul de închiriere.

**Art.4.** Se împuternicește titularul de contract să încheie contracte de furnizare cu principali furnizori de utilități pentru imobilul menționat la art.1 din prezenta hotărâre.

**Art.5.** Contravaloarea utilităților va fi suportată de către viitorul chiriaș.

**Art.6.** Titularul contractului de închiriere, se va prezenta în termen de 10 zile de la comunicarea prezentei, la sediul Primăriei Municipiului Giurgiu – Compartimentul Fond Locativ, în vederea încheierii contractului de închiriere.

**Art.7.** Prezenta hotărâre se va comunica Instituției Prefectului – Județul Giurgiu în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate, Primarului Municipiului Giurgiu, Direcției Patrimoniu - Compartimentul Patrimoniu, Compartimentului Fond Locativ din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Giurgiu, Societății Comerciale GIURGIU SERVICII LOCALE, în insolvență și doamnei Ion Ana Maria Claudia.

Giurgiu, 22 decembrie 2020  
Nr. 419

Adoptată cu un număr de 20 voturi pentru, din totalul de 20 consilieri prezenți