

ROMÂNIA



Județul GIURGIU
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU

H O T Ă R Ă R E

privind aprobarea dezmembrării unui teren aparținând domeniului privat al Municipiului Giurgiu și trecerii din domeniul privat în domeniul public al Municipiului Giurgiu a unuia din loturi

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU
întrunit în ședință ordinară,**

Având în vedere:

- referatul de aprobare al Primarului Municipiului Giurgiu, înregistrat la nr.25.179/18.05.2020;
- raportul de specialitate al Direcției Patrimoniu - Compartimentul Cadastru și Evidență Străzi, înregistrat la nr.25.509/19.05.2020;
- extrasul de carte funciară nr.37698 (CF veche: 3293/N), având numărul cadastral 37698 (NC vechi: 2479);
- avizul comisiei pentru administrație publică locală, juridic și de disciplină;
- avizul comisiei buget - finanțe, administrarea domeniului public și privat;
- prevederile art.87, alin.(5), art.296, alin.(2), art.354, alin.(1) și (2) și art.355 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, ale art.23 din Legea nr.7/1996 a Cadastrului și a Publicității Imobiliare, actualizată, ale art.132, alin.(1) și art.135, alin.(1), lit.,a” din Ordinul nr.700/2014, actualizat, al Directorului General al A.N.C.P.I. privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară și ale art.553, alin.(1), art.859, alin.(2) și art.863, lit.,e” din Legea nr.287/2009, actualizată, Noul Cod Civil.

În temeiul art.129, alin.(1) și alin.(2), lit.,c” și art.139, alin.(2) și art.196, alin.(1), lit.,a” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ,

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art.1. Se aprobă dezmembrarea unui teren în suprafață totală de 1.107,00 mp., din măsurători și 1.170,00 mp., din acte, situat în Municipiul Giurgiu, strada Cărămidarii Vechi, nr.39, înscris în cartea funciară nr.37698 (CF veche: 3293/N) a localității Giurgiu, având numărul cadastral 37698 (NC vechi: 2479), în 4 (patru) loturi, conform planului anexă ce face parte integrantă din prezenta hotărâre, după cum urmează:

- Lotul 1 – în suprafață de 323,00 mp;
- Lotul 2 – în suprafață de 625,00 mp;
- Lotul 3 – în suprafață de 122,00 mp;
- Lotul 4 – în suprafață de 37,00 mp.

Art.2. Se aprobă trecerea din domeniul privat în domeniul public al Municipiului Giurgiu a terenului în suprafață de 625,00 mp – Lotul 2, în vederea intabulării străzii ORHIDEEI.

Art.3. Anexa 2 - Inventarul domeniului public aprobat prin Hotărârea nr.273/29.07.2015 privind modificarea și completarea inventarului bunurilor care fac parte din domeniului public al Municipiului Giurgiu, înscrise în Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Giurgiu nr.135/26.08.1999, modificată și completată prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Giurgiu nr.76/16.05.2002 privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Giurgiu, va fi completată în mod corespunzător.

Art.4. Prezenta hotărâre se va comunica Instituției Prefectului - Județul Giurgiu în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate, Primarului Municipiului Giurgiu, Direcției Patrimoniu - Compartimentul Cadastru și Evidență Străzi, Direcției Juridice și Administrație Locală – Biroul Juridic, Direcției Economice - Biroul Buget din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Giurgiu, pentru ducerea la îndeplinire și Direcției Impozite și Taxe Locale Giurgiu.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Oprișan Gigi

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,**

Băiceanu Liliana

Giurgiu, 28 mai 2020
Nr. 188

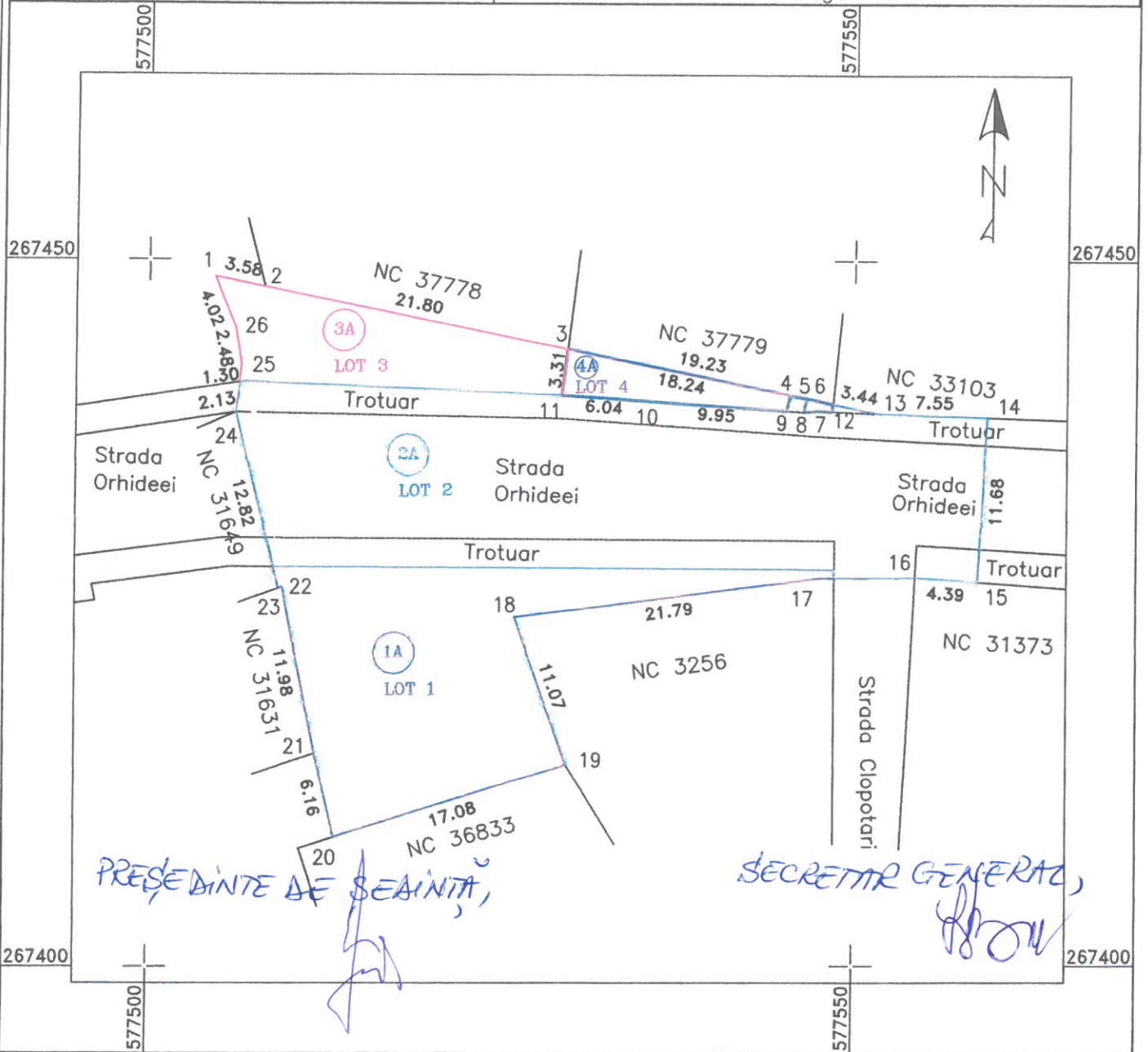
Adoptată cu un număr de 21 voturi pentru, din totalul de 21 consilieri prezenți

ANEXA LA HCLM NR. 188 / 28.05.2020.

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1:500

Nr. Cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
37698	1107	Municipiul Giurgiu, Strada Caramidarii Vechi, Nr 39, Judet Giurgiu
Carte Funciara Nr. 37698		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
		Giurgiu



PRESEDINTE DE SEDINTA,

SECRETAR GENERAL,

Tabel de miscare parcelara pentru dezlipire imobil

Situatia actuala (inainte de dezlipire)				Situatia viitoare (dupa dezlipire)			
Nr. Cad.	Suprafata (mp)	Categorie de folosinta	Descrierea imobilului	Nr. Cad.	Suprafata (mp)	Categorie de folosinta	Descrierea imobilului
37698	1107	A	Arabil		323	A	Arabil- LOT 1
					625	A	Arabil- LOT 2
					122	A	Arabil- LOT 3
					37	A	Arabil- LOT 4
Total	1107	A	Arabil	1107	A	Arabil	

Executant
TCG DEVELOPMENTS SRL
 Semnatura si stampila
 Data: Martie 2020

Parafa
 Semnatura si stampila
 Stampila BCPI